

PROGRAM ROZVOJE  
MĚSTA VELKÉ PAVLOVICE  
NA OBDOBÍ 2024-2029



***Kontakt:***

Městský úřad Velké Pavlovice  
náměstí 9. května 40  
691 06 Velké Pavlovice  
Tel.: 519 428 101, 519 365 340  
E-mail: [podatelna@velke-pavlovice.cz](mailto:podatelna@velke-pavlovice.cz)  
Web: [www.velke-pavlovice.cz](http://www.velke-pavlovice.cz)

**Zpracoval:**

Petr Hasil, starosta města Velké Pavlovice

## OBSAH

---

ÚVOD.....	4
<b>A. ANALYTICKÁ ČÁST.....</b>	<b>5</b>
<b>A.1 Charakteristika města.....</b>	<b>5</b>
1. Území.....	5
2. Obyvatelstvo.....	7
Demografická situace .....	7
3. Hospodářství.....	9
Ekonomická situace.....	9
Trh práce.....	10
4. Infrastruktura.....	11
Technická infrastruktura .....	11
Dopravní infrastruktura.....	12
Dopravní obslužnost.....	13
5. Vybavenost.....	14
Bydlení.....	14
Školství .....	14
Zdravotnictví.....	15
Sociální péče .....	15
Život ve městě, sport a Kultura.....	15
Pohřebnictví.....	16
6. Životní prostředí .....	16
Stav životního prostředí.....	16
7. Správa města.....	17
Městský úřad a kompetence města.....	17
Hospodaření a majetek města.....	17
Bezpečnost.....	20
<b>A.2 Východiska pro návrhovou část .....</b>	<b>21</b>
<i>Klíčové podněty ze šetření názorů obyvatel .....</i>	<i>21</i>
<i>SWOT analýza.....</i>	<i>24</i>
<b>B.1 Dlouhodobá vize.....</b>	<b>25</b>
<b>B.2 opatření a aktivity .....</b>	<b>26</b>
<i>Cíle, opatření a aktivity na období 2018–2023.....</i>	<i>26</i>
<b>B.3 Podpora realizace programu .....</b>	<b>34</b>

## ÚVOD

---

Program rozvoje města (PRM) je zpracován na roky 2024–2029, tj. na 6 let.

Program rozvoje města je tvořen analytickou částí a návrhovou částí.

Setkání zastupitelů, občanů a dalších zájemců o rozvoj města proběhlo 8.června 2023. Na tomto setkání byla diskutována rozvojová situace města a shromážděny podněty k dalšímu rozvoji.

V období od 16. 6. do 1. 8. 2023 proběhlo dotazníkové šetření mezi obyvateli. Šetření se zúčastnilo 170 osob.

V měsících červenci a srpnu byl sestaven koncept PRM. Diskuze návrhu proběhla na jednání Zastupitelstva města Velké Pavlovice dne 21.9.2023.

**Program rozvoje města byl schválen zastupitelstvem města dne 21.9.2023**

**Aktualizace Programu rozvoje města byla schválena zastupitelstvem města dne 11.12.2025.**

*Program rozvoje je zpracováván dle „Metodiky tvorby programu rozvoje obce“ doporučené Ministerstvem pro místní rozvoj.*

## A. ANALYTICKÁ ČÁST

### A.1 CHARAKTERISTIKA MĚSTA

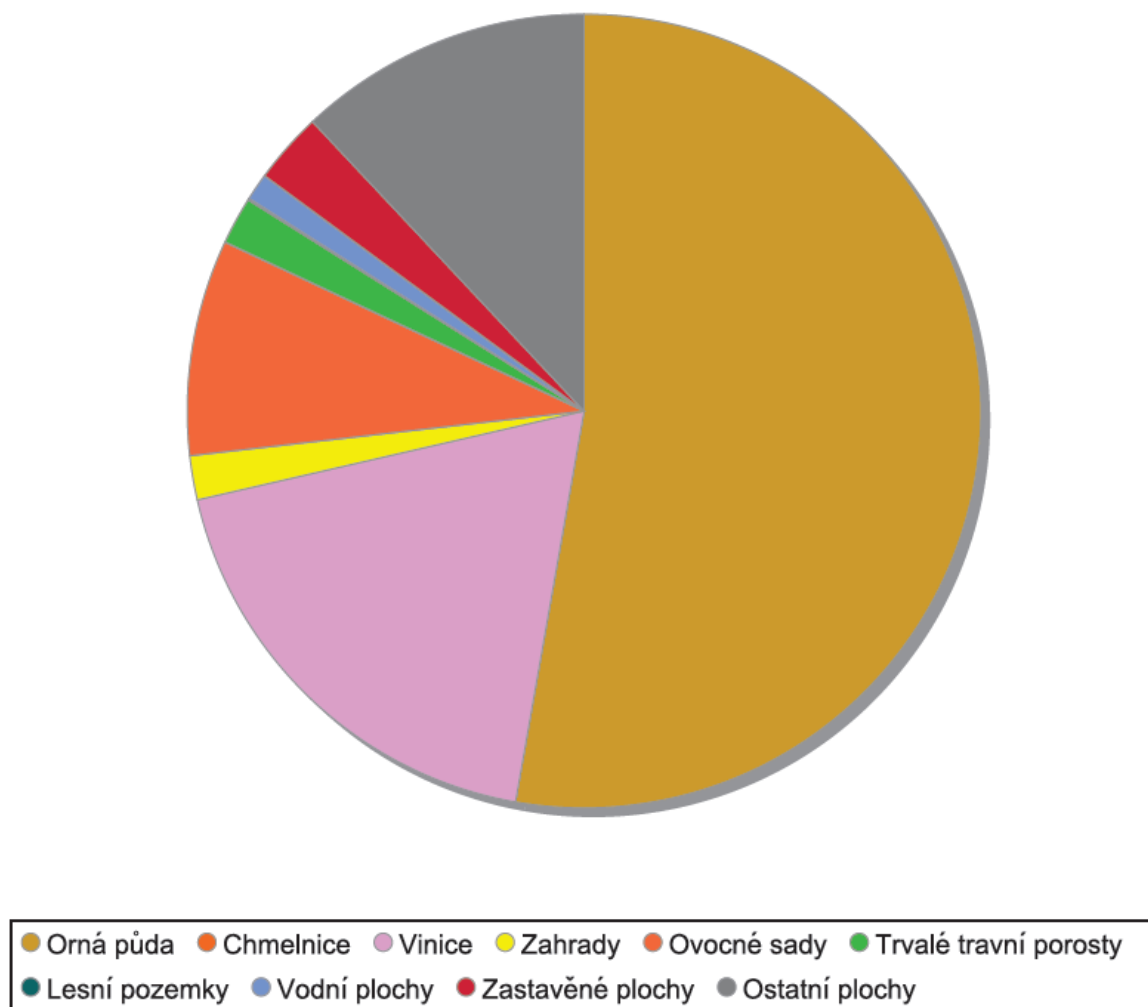
Charakteristika města soustřeďuje základní fakta o městě a obsahuje komplexní zhodnocení situace ve městě, charakteristiku stavu a vývoje jednotlivých oblastí života města. Klade důraz na zachycení hlavních předností a rozvojových problémů města a jejich příčin.

#### 1. ÚZEMÍ

Město Velké Pavlovice se nachází v nadmořské výšce 182 m n. m. , vzdušnou čarou asi 7 km jihovýchodně od města Hustopeče. Okolí města tvoří převážně orná půda, vinice, popř. ovocné sady.



Druhy pozemků Velké Pavlovice:



Velké Pavlovice spadají do správního obvodu obce s rozšířenou působností Hustopeče. Město má pouze jednu část a je tvořeno jedním katastrem (hranice katastru je na výše uvedeném obrázku vyznačena červenou čarou).

Celková rozloha města činí 2 324 hektarů. Město patří svou rozlohou mezi větší obce.

Název města vznikl z osobního jména Pavel, k němuž byla přidána přípona -ice a znamenalo ves lidí Pavlových. Katastr Velkých Pavlovic byl intenzivně osídlen už prvními zemědělci v neolitu a od té doby se zde různé archeologické kultury střídaly prakticky až do doby velkomoravské. Poprvé se ves připomíná roku 1252, kdy její majitel Boček z Obřan dává část vinného desátku cisterciánskému klášteru ve Žďáře. Město je charakteristické pěstováním vína a meruněk.<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Převzato ze stránek města <http://www.velke-pavlovice.cz/o-meste>

## 2. OBYVATELSTVO

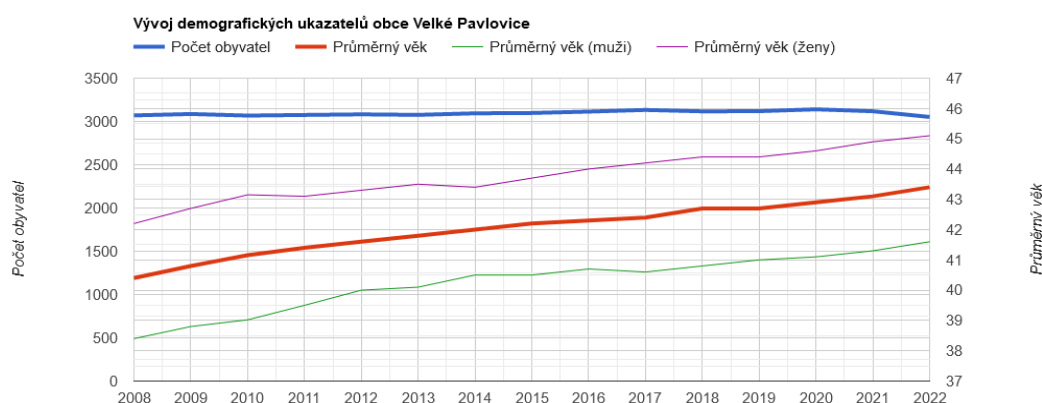
### DEMOGRAFICKÁ SITUACE

Celkový počet obyvatel města Velké Pavlovice k 31. 12. 2022 činil 3052.

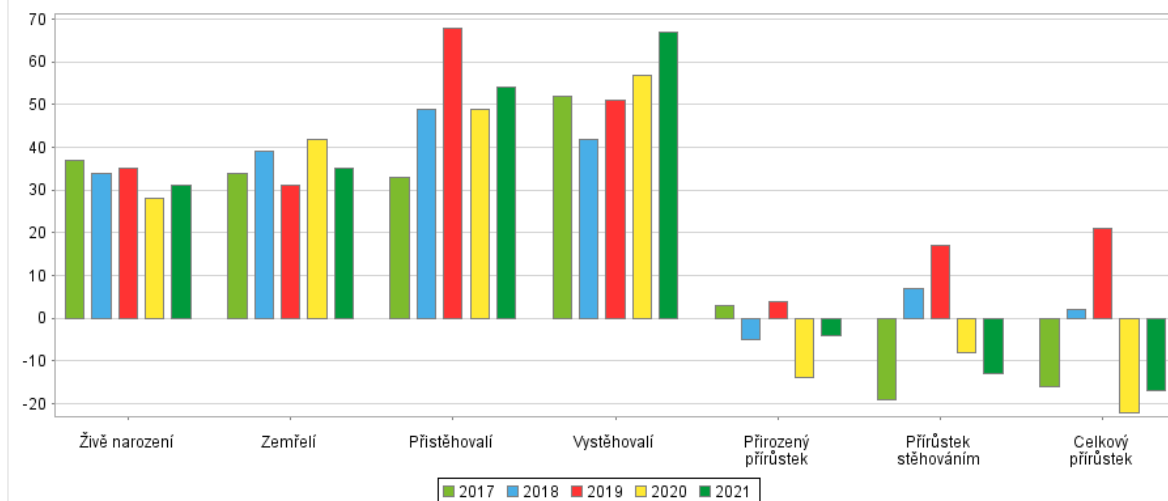
Vývoj počtu obyvatel a jejich průměrného věku

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>Počet obyvatel</b>	3 070	3 086	3 068	3 075	3 082	3 076	3 094	3 098	3 114	3 133	3 117	3 119	3 140	3 118	3 052
<b>Počet obyvatel (muži)</b>	1 473	1 483	1 483	1 502	1 506	1 510	1 511	1 510	1 522	1 535	1 530	1 530	1 548	1 554	1 503
<b>Počet obyvatel (ženy)</b>	1 597	1 603	1 585	1 573	1 576	1 566	1 583	1 588	1 592	1 598	1 587	1 589	1 592	1 564	1 549
<b>Průměrný věk</b>	40,4	40,8	41,2	41,4	41,6	41,8	42,0	42,2	42,3	42,4	42,7	42,7	42,9	43,1	43,4
<b>Průměrný věk (muži)</b>	38,4	38,8	39,0	39,5	40,0	40,1	40,5	40,5	40,7	40,6	40,8	41,0	41,1	41,3	41,6
<b>Průměrný věk (ženy)</b>	42,2	42,7	43,2	43,1	43,3	43,5	43,4	43,7	44,0	44,2	44,4	44,4	44,6	44,9	45,1

Zdroj: Český statistický úřad



#### Pohyb obyvatel



Stav k 31.12. daného roku, zdroj: Český statistický úřad

## Věkové složení obyvatel - základní věkové skupiny (časová řada)

(stav k 31. 12.)

obec

Území: Velké Pavlovice (okres Břeclav)

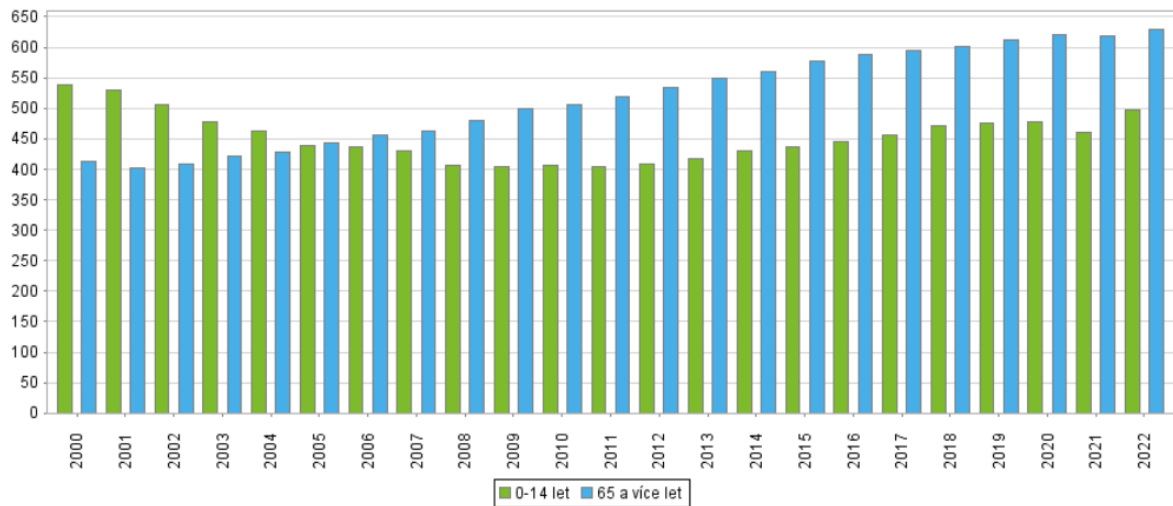
	Počet obyvatel celkem	v tom podle pohlaví		v tom ve věku (let)			Průměrný věk
		muži	ženy	0-14	15-64	65 a více	
2022	3 132	1 530	1 602	498	2 005	629	42,9
2021	3 052	1 503	1 549	461	1 972	619	43,4
2020	3 118	1 554	1 564	477	2 020	621	43,1
2019	3 140	1 548	1 592	476	2 051	613	42,9
2018	3 119	1 530	1 589	471	2 047	601	42,7
2017	3 117	1 530	1 587	457	2 066	594	42,7
2016	3 133	1 535	1 598	446	2 099	588	42,4
2015	3 114	1 522	1 592	436	2 101	577	42,3
2014	3 098	1 510	1 588	430	2 108	560	42,2
2013	3 094	1 511	1 583	418	2 126	550	42,0
2012	3 076	1 510	1 566	409	2 134	533	41,8
2011	3 082	1 506	1 576	404	2 159	519	41,6
2010	3 092	1 503	1 589	407	2 180	505	41,4

## Vývoj počtu obyvatel ve věku 0-14 let a 65 a více let

(stav k 31. 12.)

obec

Území: Velké Pavlovice (okres Břeclav)



Kód: DEM02/21

Ke konci roku 2022 bylo 498 obyvatel města ve věku 0-14 let , 2005 ve věku 15–64 let a 629 obyvatel města bylo starších 65 let. Při srovnání počtu seniorů a počtu dětí do 15 let výrazně převažují senioři, kterých bude v budoucích letech nadále přibývat, a proto by mělo město na **problematiku stárnutí obyvatel ve spojitosti se zajištěním sociálních a zdravotních služeb** zaměřit svoji pozornost. Průměrný věk obyvatel města ke konci roku 2022 je 42,9 let.

### 3. HOSPODÁŘSTVÍ

#### EKONOMICKÁ SITUACE

Ke konci roku 2022 bylo ve městě registrováno 828 ekonomických subjektů. Z toho je 117 obchodních společností, 645 podnikajících fyzických osob a jedno družstvo.

##### Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti

	Období: 31. 12. 2022	
	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
<b>Celkem</b>	828	462
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	104	73
B-E Průmysl celkem	126	76
F Stavebnictví	87	55
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	147	77
H Doprava a skladování	29	20
I Ubytování, stravování a pohostinství	55	29
J Informační a komunikační činnosti	7	7
K Peněžnictví a pojišťovnictví	3	3
L Činnosti v oblasti nemovitostí	23	8
M Profesní, vědecké a technické činnosti	68	37
N Administrativní a podpůrné činnosti	18	11
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	4	3
P Vzdělávání	21	14
Q Zdravotní a sociální péče	8	7
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	18	6
S Ostatní činnosti	80	29
X nezařazeno	.	.

Základ hospodářství ve městě tvoří zemědělsko-průmyslová činnost. Největšími zaměstnavatelem ve městě s více než 100 pracovníky je společnost **Elis Textile Care CZ s.r.o.** zabývající se praním pracovních oděvů. Ve Velkých Pavlovicích sídlí také mnoho ekonomických subjektů věnujících se vinařství, z nichž je největší **VINIUM a.s.** (kategorie 50 – 99 zaměstnanců podle RES). Mezi další větší zaměstnavatele z velikostní kategorie 25 – 49 zaměstnanců patří Gymnázium Velké Pavlovice, ZŠ Velké Pavlovice, **HANTÁLY a.s.** (25 – 49 zaměstnanců) nabízející služby v oblasti nakládání s odpady a STIFT Container spol. s.r.o. (25 – 49 zaměstnanců) vyrábějící kontejnery na přepravu nákladů. Významným zaměstnavatelem na území města Velké Pavlovice je i společnost **LOMAX & Co s.r.o.** se sídlem v Bořeticích, která zbudovala v průmyslové zóně v roce 2020-2022 halu na výrobu venkovních žaluzií a rolet. Mezi další větší zaměstnavatele ve Velkých Pavlovicích patří školská zařízení a také město Velké Pavlovice.

**PRŮMYSLOVÁ ZÓNA UL.HODONÍNSKÁ:** Pozemky v průmyslové zóně byly městem Velké Pavlovice prodány a od roku 2022 **tak nemá město Velké Pavlovice ve vlastnictví vhodné pozemky k rozvoji podnikání, a to ani v jiné lokalitě.**

V intravilánu města se nachází však pozemky vhodné k podnikání, které ovšem vlastní soukromé společnosti. Jedná se většinou o tzv. brownfieldy. (Bývalý areál drůbežářských závodů, bývalý areál Moravské Agry.)

Obchodní síť ve městě je průměrná. Čtyři prodejny s potravinami a drogistickým zbožím, dvě pekárny, prodejna s hospodářskými potřebami, prodejna s vinařskými potřebami, prodejní stánek se zeleninou a ovocem, prodejna s kancelářskými potřebami a také dva obchody s levným textilem. Ve městě se nenachází žádná pobočka peněžního ústavu vyjma České pošty.

Zlepšení obchodní sítě by mělo dojít prodejem prostorů bývalého „Tereziánského dvora“, který je v majetku Moravské Agry. V této lokalitě je plánována výstavba menší prodejny obchodního řetězce s potravinami a další menší obchody. Dále je zde plánována výstavba několika desítek bytů.

## TRH PRÁCE

### Uchazeči o zaměstnání v evidenci úřadu práce a podíl nezaměstnaných osob - územní srovnání<sup>1</sup>

Období: 31. 12. 2022

okres, obce

Území: okres Břeclav

	Uchazeči o zaměstnání v evidenci úřadu práce		Podíl nezaměstnaných osob (%)		
	celkem	dosažitelní	celkem	muži	ženy
Velké Pavlovice (okres Břeclav)	57	53	2,69	3,02	2,35

### Uchazeči o zaměstnání v evidenci úřadu práce a podíl nezaměstnaných osob - územní srovnání<sup>1</sup>

Období: 31. 12. 2022

Správní obvod obce s rozšířenou působností, obce

Území: SO ORP Hustopeče

	Uchazeči o zaměstnání v evidenci úřadu práce		Podíl nezaměstnaných osob (%)		
	celkem	dosažitelní	celkem	muži	ženy
SO ORP Hustopeče	721	669	2,89	2,78	3,02

### Uchazeči o zaměstnání v evidenci úřadu práce a podíl nezaměstnaných osob - územní srovnání<sup>1</sup>

Období: 31. 12. 2022

okres, obce

Území: okres Břeclav

	Uchazeči o zaměstnání v evidenci úřadu práce		Podíl nezaměstnaných osob (%)		
	celkem	dosažitelní	celkem	muži	ženy
Okres Břeclav	2 994	2 810	3,87	3,74	4,00

Podíl nezaměstnaných osob činil ve Velkých Pavlovicích v prosinci roku 2022 2,69 %, bylo zde 57 dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15 – 64 let. Nezaměstnanost ve městě je tak podprůměrná v porovnání s ČR (3,72 %), Jihomoravským krajem (4,36 %), okresem Břeclav (3,87 %) a také obcemi z ORP Hustopeče (2,89%)

V porovnání s předchozími léty se jedná o jednu z nejnižších hodnot.

## 4. INFRASTRUKTURA

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

**Čistírna odpadních vod: Kapacita čistírny odpadních vod není dostatečná.** V roce 2022 byla schválena zastupitelstvem města dohoda se společností Vodovody a kanalizace Břeclav o spolupráci na rozšíření kapacity ČOV a od začátku roku 2023 je zpracovávána projektová dokumentace. Současná kapacita ČOV (cca 5000 ekvivalentních obyvatel) není dostačující především z důvodu výroby vína ve městě, což přináší zvýšenou spotřebu vody na oplachy a následně tedy i produkci nadstandardního množství odpadních vod.

**Bydlení:** Město Velké Pavlovice v roce 2023 **nemá v majetku pozemky vhodné k výstavbě rodinných domů.** Vlastní pouze pozemky vhodné k výstavbě bytového domu v ul. Tovární. Výstavba bytového domu je však podmíněna přeložkou nadzemního vedení NN. Město jedná s majiteli zahrad za stávající řadovou výstavbou v různých lokalitách o zbudování technické infrastruktury, naráží ovšem na malé procento zájmu výstavby RD v přiměřeném časovém horizontu. Hrozí tak, že budou mnoho let některé zasíťované pozemky nevyužity,

**Vodovodní řád, kanalizace:** Většina litinových vodovodních řádů ve městě byla v předchozích letech vyměněna ve spolupráci s majitelem sítě při opravách chodníků anebo i samostatně. V některých ulicích jsou však stále rozvody vody vedeny v poruchových, zastaralých, litinových trubkách. Vzhledem k tradici vinných sklepů ve městě a často zbudovaným suterénům domů hrozí při poruchách vodovodního řádu velké škody. Ve Velkých Pavlovicích byl zpracován generel kanalizace, který detailně popisuje její stav. Při rekonstrukcích komunikací, je třeba v určitých lokalitách počítat s opravou kanalizace či s jejím posílením.

**Veřejné osvětlení:** Veřejné osvětlení ve městě **vyžaduje zvýšenou péči. Většina podzemního kabelového vedení je starší 30 let a je poruchové z důvodu nefunkčnosti izolace.** Rovněž mají po životnosti sloupy veřejného osvětlení i svítidla v některých ulicích. Nadzemní vedení veřejného osvětlení je nutné při pokládání sítě NN připojit a zbudovat tak zcela nové rozvody, včetně světelných bodů. Přibližně 150 svítidel bylo vyměněno za LED svítidla v roce 2016, dalších 100 v letech pozdějších.

**Optická síť (internet):** Optická síť společnosti NETCOM CZ je rozvedena téměř do všech nemovitostí ve městě. Některé odlehlá místa jsou napojována bezdrátově.

**Kamerový systém:** Ve městě byl z důvodu prevence kriminality, ochrany osob a majetku zřízen v roce 2021 a 2022 kamerový systém. **Je třeba však jeho doplnění** na dalších zájmových místech.

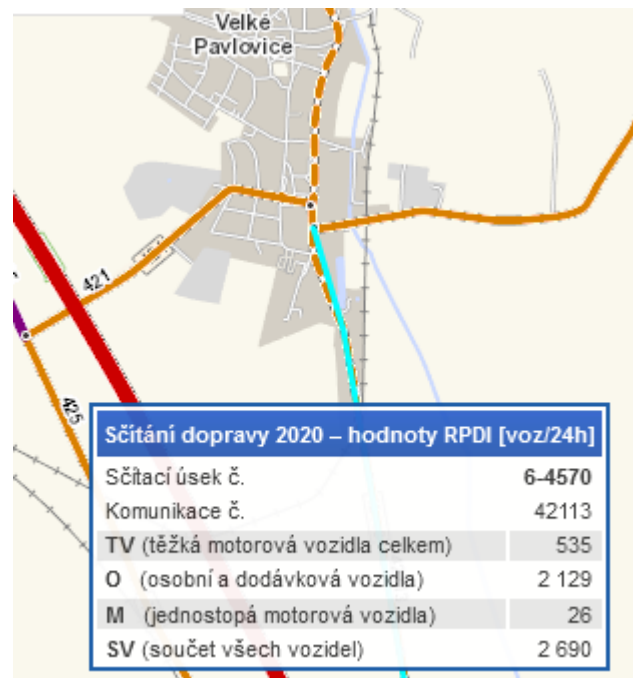
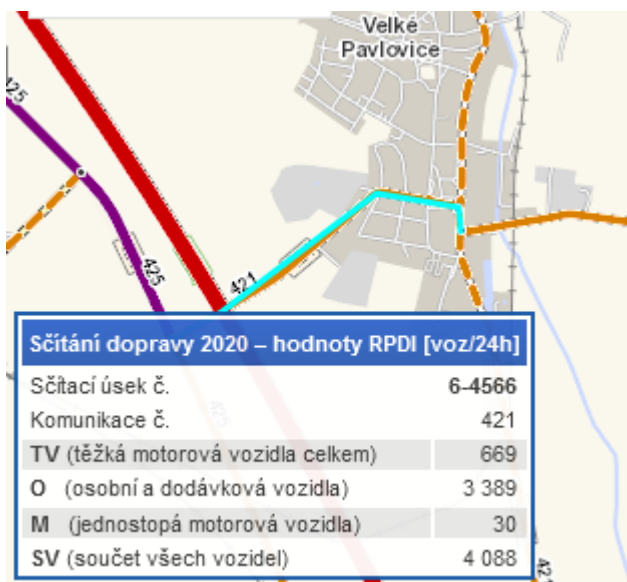
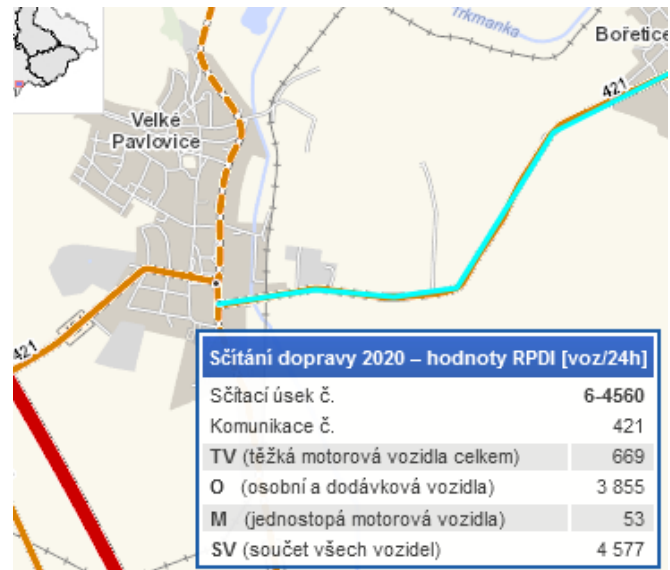
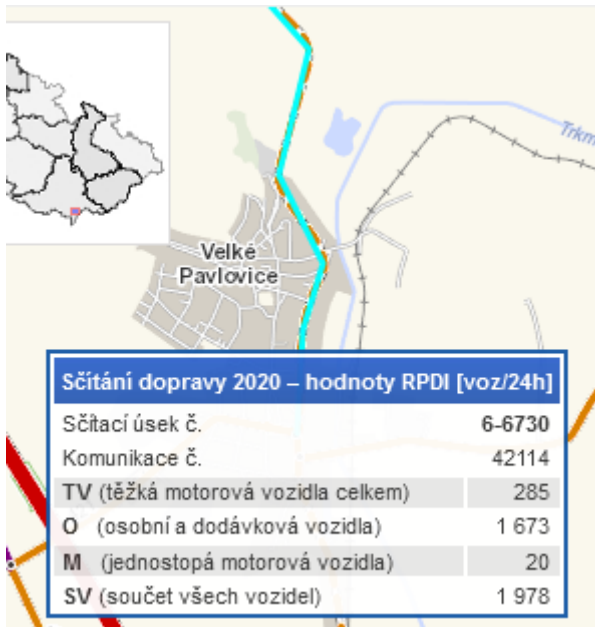
**Odpadové hospodářství:** V oblasti odpadového hospodářství je zpracován plán odpadového hospodářství. Město disponuje sběrným dvorem. Zaměstnanci města provádí jednou za 14 dní svoz bio odpadu, který je finančně i časově náročný. Přistoupeno je k tomu hlavně z důvodu péče obyvatel o předzahrádky svých domů, které jsou ve většině v majetku města. Zaměstnanci města sváží jednou za měsíc také odpadový papír a plast. Svozová společnost zajišťuje svoz TKO a nádob s bioodpadem.

**Hřiště, volný čas:** Ve městě existuje síť veřejných dětských hřišť, která je však potřeba stále rozšiřovat o herní prvky z důvodu atraktivity využívání dětmi anebo i mládeží. Ve Velkých Pavlovicích se nachází rovněž workoutové hřiště. Na hřišti pro míčové hry za kostelem je v zimním období za příznivých podmínek zhotovena ledová plocha nástřikem vody. S ohledem na mírné zimy se však toto posledních pět let nestalo.

Je zpracována studie na řešení lokality nazvanou **Tereziánský dvůr** (areál Moravské Agry) u ul. Brněnská a Za Dvorem. Tato studie však do konce roku 2022 nebyla radou města ani zastupiteli schválena a není tak závazná. Město Velké Pavlovice usiluje o závaznost studie.

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Pro silniční dopravu je klíčová silnice č. II/421 propojující obce na trase Mikulov – Terezín. V centru města se na tuto komunikace napojuje silnice III/42114.



**Chodníky, komunikace:** Přes 90 % chodníků ve městě je z tzv. zámkové dlažby. Bezbariérovost chodníků je zajištěna na ulicích Nádražní, Hlavní, Pod Břehy, Dlouhá a na náměstí 9. května. V některých ulicích však chodníky zcela chybí a je na zvážení jejich budování s ohledem na vlastnické vztahy k pozemkům (např. ul. Za Dvorem) a také s ohledem na jejich potřebnost

v ulicích, kde je nepatrný provoz. Komunikace jsou opravovány průběžně dle potřeby, jejich stav hodnotí pasport komunikací zpracovaný v roce 2023. **Plánuje se kompletní rekonstrukce vozovky, včetně podloží v ul. Stará, v ul. Tovární, v části ul. V Sadech a také v ul. Starohorská. Nově je plánována výstavba komunikace u Trkmanky, kde by mělo dojít k výstavbě šesti RD.**

U Velkých Pavlovic se nenachází dálniční sjezd. V roce 2023 byla podána žádost městem Velké Pavlovice na ŘSD ČR o obnovu záměru výstavby sjezdu. Město je částečně zatíženo hlukem z dálnice. Nejbližší dálniční nájezdy na dálnici D2 jsou v Hustopečích a u Velkých Bílovic, obě jsou vzdáleny cca 10 km.

Město i nadále podporuje výstavbu cyklostezek a budování cyklotras v katastru města, ovšem za podmínek, které jsou přijatelné. Tedy tam, kde je jejich výstavba podpořena z větší části finančními prostředky z dotačních titulů. V současné době protínají katastr města cyklotrasy André, Moravská vinná, Modrohorská, LVA – Slavkovské bojiště.

## DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST

Město Velké Pavlovice leží v zóně 555 integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje. Město je obsluhováno vlakovou linkou S52 (Zaječí – Velké Pavlovice - Kobyly – Hodonín) a autobusovými linkami 542 (Břeclav – Hustopeče), 550 (Mikulov – Velké Pavlovice) a 551 (Velké Pavlovice – Klobouky u Brna). V Zaječí lze přestoupit na vlakové linky S3 a R13 do Brna a do Břeclavi. V Kobyly lze přestoupit na linku 662 směr Kyjov.

Další možnosti, jak se dostat do/z Brna, jsou kombinace vlaků kategorie RJ a Ex a autobusu 542 (přestup v Břeclavi) a kombinace autobusových linek 551 a 109 (přestup v Kloboukách u Brna).

Celkově je dopravní obslužnost města Velké Pavlovice na dobré úrovni.

**S ohledem na větší vzdálenosti autobusových zastávek, autobusového nádraží, vlaková zastávka a vlakového nádraží je v plánu zřídit zastávku BUS v ulici Pod Břehy a v ulici Nádražní.**

(V druhé polovině roku 2023 není Jihomoravským krajem objednána doprava na úseku linky S 52 Hodonín – Kobyly z důvodu nízkého počtu cestujících. Tato linka je částečně nahrazena autobusovými spoji. Víkendové spoje jsou zachovány z důvodu podpory turismu a vyššího počtu cestujících.)



---

## 5. VYBAVENOST

---

### BYDLENÍ

---

Počet domů	942,00
Počet obydlených domů	863,00
Počet rodinných domů	823,00
Počet bytových domácností	1 080,00

(údaje z roku 2021)

Vzhledem k tomu, že **město Velké Pavlovice nevlastní vhodné pozemky k výstavbě rodinných domů**, musí při plánování výstavby komunikovat s majiteli pozemků, zda o výstavbu mají zájem. Zde se naráží na problém, že část majitelů s prodejem souhlasí, část nikoliv. Není tak možné vytvořit souvislou lokalitu pro výstavbu.

Město vlastní osm městských bytových domů, u kterých je třeba průběžně provádět opravy a snižovat jejich energetickou náročnost.

Soukromí investoři mají ve Velkých Pavlovicích v roce 2023 k dispozici přes 100 stavebních míst. (Areál bývalého ZD – nově nazvaný Ostrovec a ul. Tovární - Špitálek.) Další investor plánuje výstavbu přibližně 90 bytů v Tereziánském dvoře. Je třeba na tuto situaci reagovat a **připravit se na navýšení počtu občanů žijících ve Velkých Pavlovicích. Tzn. rozšíření ČOV, rozšíření kapacity mateřské školy anebo zřízení dětských skupin rozšíření kapacity základní školy.**

---

### ŠKOLSTVÍ

---

V oblasti školství ve městě působí mateřská škola, základní škola, gymnázium a základní umělecká škola.

**Mateřská škola:** Kapacita mateřské školy je nedostačující. V roce 2023 je její kapacita využita zcela a s ohledem na plánovanou výstavbu rodinných domů soukromými investory v lokalitě Ostrovec (bývalé ZD), v ul. Tovární a výstavbu bytů v Tereziánském dvoře je třeba plánovat opětovně rozšíření kapacity školy. Budova mateřské školy je zateplena, rozvody v budově jsou z nadpoloviční části zrekonstruovány, kuchyně je nová, zmodernizovaná. Zahrada školy je dostačující, pro rozšíření kapacity je však nevhodná – není vhodné rozšiřovat budovu na úkor zahrady. V plánu je **vykoupení (směna) částí sousedních pozemků**, které jsou pro rozšíření lépe využitelné. **Nutno je řešit nevyhovující stav plynových kotlů pro vytápění.** S ohledem na nedostačující kapacitu mateřské školy, zvažuje město **zřízení dětské skupiny.**

**Základní škola:** Prostory základní školy nejsou dostačující. **Dostačující jsou pouze v případě sdílení učeben.** Po výuce je v kmenových třídách provozována školní družina. Velkým problémem je také **nedostačující kapacita školní jídelny a kuchyně**, kde se stravují i studenti gymnázia. Prostory školy neumožňují ani zřízení tzv. nultého ročníku. Plášť budovy je v dobrém stavu, nepočítá se s většími investicemi. **Ve špatném stavu je však střecha, a to na obou budovách školy.** Rozvody ve škole jsou opravovány průběžně z provozních prostředků. Sportovní hala školy je zmodernizována, je využívána i místními spolky. V základní škole byly v roce 2022 vyměněny kotle na vytápění celého komplexu budov, včetně gymnázia.

**Gymnázium:** Prostory budovy gymnázia nejsou dostačující, **chybí odborné učebny (doposud sdílení s učebnami základní školy), chybí zázemí a kabinety pro učitele.** Budova gymnázia je moderní, vyžaduje „pouze“ pravidelnou údržbu. Gymnázium má v užívání venkovní sportovní stadion, který je využíván i žáky základní školy. Stadion využívají pro svou potřebu i spolky.

**Základní umělecká škola:** Základní umělecká škola je příspěvkovou organizací JMK a je provozována v budově města. Tato budova je v řadové zástavbě rodinných domů a ZUŠ ji využívá přibližně od roku 2002, ve kterém byla částečně přizpůsobena právě provozu ZUŠ. **Budova je však prostorově nedostatečná, a navíc z důvodu velmi špatného stavu vyžaduje radikální rekonstrukci anebo její demolici.**

## ZDRAVOTNICTVÍ

Zdravotní péče je zajištěna ve Velkých Pavlovicích třemi zubaři (z toho má jeden důchodový věk), dvěma praktickými lékaři (z toho má jeden důchodový věk) a jedním gynekologem. Ve Velkých Pavlovicích přibližně od roku 2018 neordinuje dětský lékař.

Město Velké Pavlovice vlastní 1/6 podíl ve společnosti Zdravotní středisko Velké Pavlovice, která je majitelem budovy zdravotního střediska v ul. Hlavní, kde ordinují v roce 2023 tři zubaři a jeden praktický lékař. Dvě ordinace jsou nevyužité. Město nemůže jakkoliv investovat do budovy (bezbariérovost apod), poněvadž není jejím vlastníkem a tak je na ní prováděna pouze nutná údržba hrazená společností.

Město si v této budově pronajalo a zrekonstruovalo jednu z ordinací, kde ordinuje zubař. **Snází se tak vytvářet pro lékaře co nejkvalitnější prostředí, byť by to bylo mnohem jednodušší při celkovém vlastnictví budovy anebo zbudováním budovy zcela nové.**

Město Velké Pavlovice má v současné době pronajaté dvě volné ordinace v budově Zdravotního střediska Velké Pavlovice **pro případnou praxi pediatra, či jiného lékaře** a je připraveno je zrekonstruovat, poněvadž v současném stavu není možné praxi v ordinacích provozovat.

Jeden z praktických lékařů ordinuje v pronajatých prostorech v ul. Tovární, gynekolog ordinuje ve svých prostorech v ul. Brněnská.

Ve městě se nachází lékárna.

Nejbližší nemocnice se nachází v Hustopečích a v Břeclavi. Za zdravotními službami dojíždí občané i do Brna, Hodonína nebo Kyjova.

## SOCIÁLNÍ PÉČE

Město Velké Pavlovice dlouhodobě zvažuje výstavbu domu pro seniory s péčí. Zůstává však vždy pouze u úvah a nikdy nebyl tento záměr rozpracován projekčně ani nebylo posuzováno financování provozu domu. Do Velkých Pavlovic zajíždí terénní pečovatelské služby, na které přispívá město ze svého rozpočtu prostřednictvím města Hustopeče. Stále je také zvykem, že o starší občany pečují jejich děti.

V roce 2013 bylo vystavěno devět a v roce 2018 osm bytů pro seniory na ulici Bří Mrštíků. Byty jsou určené pro osoby, které splňují podmínky dotačního titulu. (věk, nesmí vlastnit nemovitost k bydlení, aj.)

Město Velké Pavlovice zajišťuje seniorům rozvoz obědů pomocí jedné zaměstnankyně města.

## ŽIVOT VE MĚSTĚ, SPORT A KULTURA

Ve Velkých Pavlovicích probíhá řada kulturních a společenských akcí. K nejvýznamnějším patří Velkopavlovické vinobraní a hody. Ve městě je zrekonstruovaná sokolovna, která představuje jedno ze zázemí pro kulturní akce. Venkovní areál sokolovny byl v posledních letech několikrát upravován. Vyžaduje však pro efektivní využívání stavební úpravy. V roce 2022 bylo zadáno zpracování projektové dokumentace na „**stavební uzavření areálu**“, což je požadováno především před a po programech kulturních akcí z důvodu zajištění zamezení vstupu nepovolaných osob anebo také během roku z důvodu omezení shromažďování problémových

osob v areálu sokolovny. Dále projekt řeší **výstavbu pódia**, které bude kompatibilní se standardně používanými zařízeními zvukařů, osvětlovačů. (V současné době je pódium pronajímáno montované, anebo využíváno menší v majetku města – rovněž montované. To v majetku města není vyhovující pro hudební tělesa větší 10 osob.) Řešena je i **výstavba venkovního zázemí u sokolovny** - sklady, popř. prodejní prostory. Stavební záměr byl schválen stavebním úřadem v polovině roku 2023.

Život ve městě navazuje na dávné tradice a zvyky. Kulturní a společenský život ve městě stojí hlavně na činnosti místních spolků a dobrovolníků. Mezi nejvýznamnější spolky patří: Tělovýchovná jednota Slavoj Velké Pavlovice, Sbor dobrovolných hasičů Velké Pavlovice, Kynologický klub, Myslivci Velké Pavlovice, Víno z Velkých Pavlovic, Letecký klub Nad krajem André, Presúzní sbor, Velkopavlovické tradice, Okrašlovací spolek, Tělocvičná jednota Sokol a další.

Ve městě jsou tyto sportoviště: Dvě fotbalová hřiště (veřejnosti nepřístupné), pět kurtů na tenis (hra pro registrované anebo za úplaty), hřiště na míčové hry pro veřejnost za kostelem, workoutové hřiště. Pro volnočasové aktivity je možné využít i udržovanou louku u rybářské bašty, kterou využívají pro svou potřebu i mladí hasiči. (Pro dorost a dospělé hasiče je tato plocha na požární sport nevyhovující – krátká a je zvažována výstavba nového areálu.)

V roce 2022 byly demontovány dřevěné prvky skateparku (instalovány v roce 2012) z důvodu jejich dezolátního stavu. Město Velké Pavlovice usiluje o zbudování prvků z betonu, popř. tzv betonového celku.

Ze sportovních klubů ve městě působí oddíl kopané, sportovní oddíl rybářů, tenisový oddíl, florbalový oddíl, nohejbalový oddíl a šachový oddíl. Dále provozují členové sboru dobrovolných hasičů požární sport. Město podporuje činnost oddílů finančním příspěvkem na provoz.

Každoročně se ve městě konají desítky akcí. Mezi nejvýznamnější patří Velkopavlovické krojované hody, Velkopavlovické vinobraní, Velkopavlovické meruňkobraní, Otevřené sklepy, Žehnání mladého vína, Vánoční jarmark a další. Ze sportovních akcí se pravidelně pořádá Běh o velkopavlovickou meruňku, noční soutěž v požárním útoku či Štěpánský fotbalový turnaj. Fotbalové oddíly hrají rovněž celoroční soutěž.

V městě působí **městská knihovna Velké Pavlovice**, počet registrovaných uživatelů činil v roce 2023 **534 čtenářů**. Městská knihovna sídlí společně s turistickým informačním centrem v nevyhovujících prostorech. Střecha budovy je v havarijním stavu, krokve jsou ohořelé po požáru v minulosti. V případě, že dojde k protékání střechy, je opravována provizorně, poněvadž radikálnější oprava její stav nedovoluje. Budova nemá betonový věnec na obvodovém zdivu, hydroizolace není v částech budovy funkční. Strop budovy je rovněž ve špatném stavu. **Je nutná výstavba nové budovy.**

## POHŘEBNICTÍ

Dlouhodobě je plánována výstavba nového hřbitova v lokalitě u vlakové zastávky. Se záměrem je počítáno i v územním plánu. Rozšíření stávajícího hřbitova není možné. Do roku 2018 bylo častější pohřbívání do země, oproti spalování. V pozdějších letech se však poměr otočil a nyní je častější spalování a je tak řešen **nedostatek míst pro uložení uren**. Problematická je především dohoda z úředníky zabývající se ochranou památek, poněvadž hřbitovní zeď je památkově chráněný objekt, podobně jako sousední kostel.

Město má od roku 2023 zpracovaný pasport pohřebiště.

## 6. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### STAV ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Velké Pavlovice jsou zatíženy hlukem z blízké dálnice, který lze registrovat především v západní části města.

Nelegální skládky odpadu se objevují spíše sporadicky a nepříliš velké. Na katastru města se nachází řízená skládka firmy Hantály a.s.. Společnost Hantály také zajišťuje svoz odpadů, pronájem kontejnerů, skládkování odpadů, separace odpadů, drčení, uložení a prodej suti, provoz kompostárny a prodej nádob na odpad.

Jihovýchodně od Velkých Pavlovic byla zbudována v roce 2022 **VODNÍ NÁDRŽ ZÁBLATSKÁ A TŮŇE**. V okolí nádrže byla provedena **výsadba stromů a keřů**, která bude vyžadovat v následujících letech zvýšenou péči, aby se ujala. **Je třeba tak počítat se zvýšenými náklady na péči o zeleň.**

V katastru města byly zřízeny **KRAJINNÉ PRVKY**, jedná se o vysázené aleje stromů a keřů, popř. jsou stromy vysázeny jednotlivě. V následujících letech budou krajinné prvky vyžadovat zvýšenou péči, aby se stromy a keře ujaly. **Je třeba tak počítat se zvýšenými náklady na péči i o tuto zeleň.**

**EKOCESTRUM TRKMANKA** je příspěvková organizace města. Zabývá se environmentálním vzděláváním a organizuje různé programy pro školy, ale i pro dospělé, popř. se podílí na organizování různých akcí. Ekocentrum Trkmanka je dlouhodobě dotována z rozpočtu města, a to v rozmezí 2-3 mil. Kč/rok.

---

## 7. SPRÁVA MĚSTA

---

### MĚSTSKÝ ÚŘAD A KOMPETENCE MĚSTA

---

Městský úřad není bezbariérový, **plánuje se dlouhodobě výstavba výtahu**. Byla již zpracována studie, která však upozornila na vysoké finanční náklady realizace a dále nebyla rozpracována.

V budově městského úřadu byly v roce 2021 zbudovány nové slaboproudé rozvody (PC, telefony, alarm, kamerový systém). Budova městského úřadu nemá zateplený plášť, okna jsou plastová s dobrými izolačními vlastnostmi. Vytápění je řešeno **dvěma plynovými kotly**. S ohledem jejich stav, stáří a také s ohledem na spotřebu je **uvažováno o jejich výměně**.

Pro informování občanů slouží městský rozhlas, web města, facebookové stránky města a 6x ročně vychází také Velkopavlovický zpravodaj.

Územní plán je zpracován velmi detailně a v některých případech brání v rozvoji města. Je třeba zvážit jeho změkčení především s ohledem na výstavbu infrastruktury města. Naopak je žádoucí se zabývat regulací výstavby ubytovacích zařízení v intravilánu města s ohledem na rušení nočního klidu při provozu zařízení a narušování pokojného bydlení místních.

Ve městě jsou provedené komplexní pozemkové úpravy, probíhaly od roku 2011 do roku 2015. Nový územní plán města byl vytvořen v roce 2013 a je již realizována změna č.3 územního plánu. Připravuje se Změna územního plánu č. 4 – standardizace a také Změna územního plánu č.5.

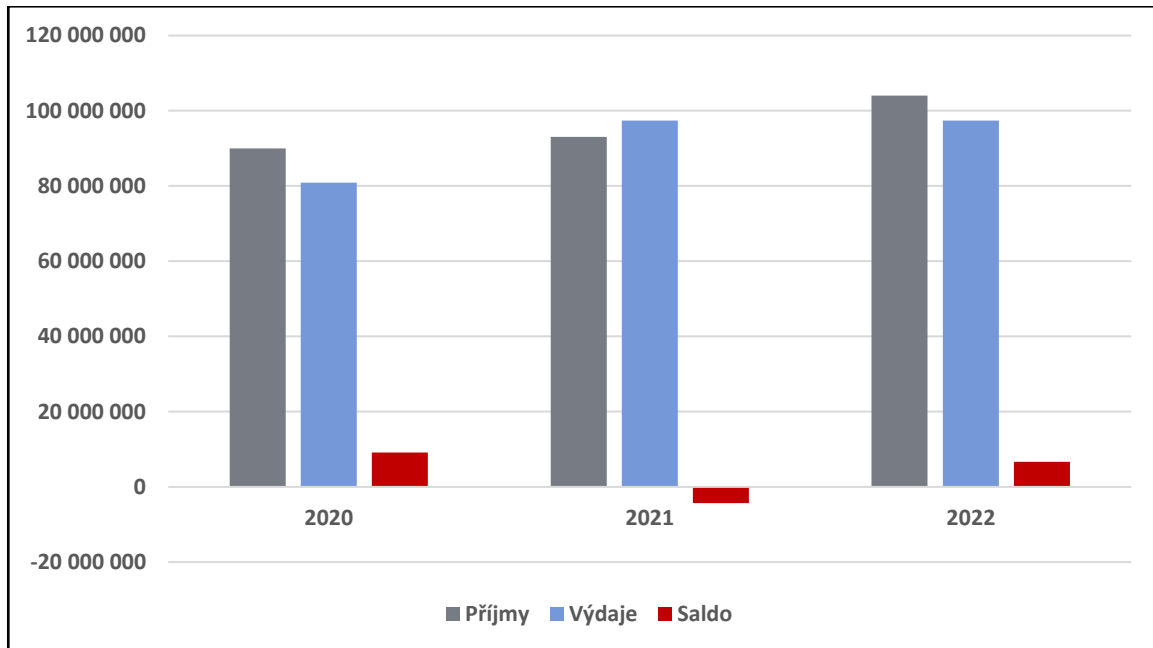
### HOSPODAŘENÍ A MAJETEK MĚSTA

---

Město Velké Pavlovice za poslední 3 roky dosáhlo celkového přebytku rozpočtového hospodaření ve výši více než 11,5 mil. Kč, který byl použit zejména na tvorbu rezerv na běžném účtu a na splácení půjčených prostředků. Město v posledních 3 letech získalo více jak 40 milionů na nenárokových investičních a neinvestičních dotacích, nejvíce v roce 2022. Město Velké Pavlovice získává mimo daňových příjmů také poplatky za úložiště odpadu na místní skládce a úhrady za dobývání nerostů a poplatků za geologické práce.

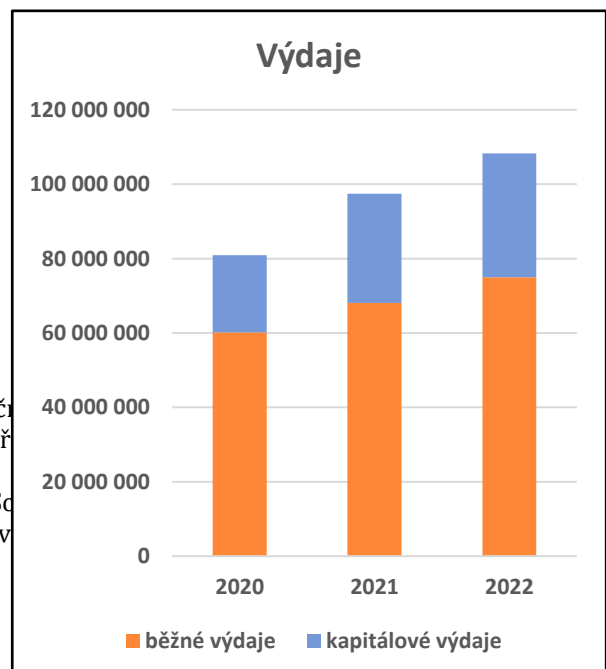
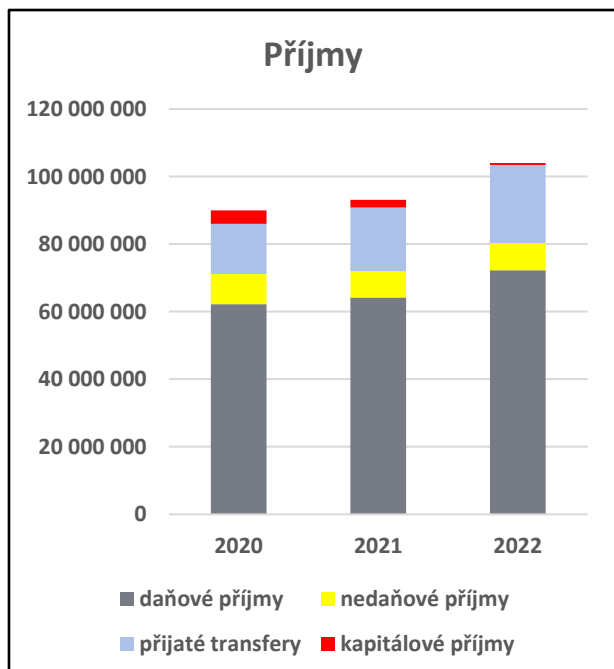
Město Velké Pavlovice chce v získávání dotací pokračovat i nadále a to především rozšíření kapacity jídelny a kuchyně základní školy, rozšíření kapacity mateřské školy či zřízení tzv. dětské skupiny, na výstavbu základní umělecké školy, na výstavbu knihovny a turistického informačního centra, na výstavbu inženýrských sítí, na realizaci bezbariérovosti městského úřadu, na

optimalizaci veřejného osvětlení, na vybudování odborných učeben pro gymnázium, na pořízení FVE, na projekty s úsporou energie.



Podíváme-li se detailněji na strukturu příjmů a výdajů v posledních 3 letech, tak daňové příjmy tvořily průměrně necelých 70 %. Nedaňové příjmy jsou zejména nejrůznější poplatky stanovené místní vyhláškou, poplatky za pronájem majetku města a úroky. Kapitálové příjmy jsou spíše nárazovou a okrajovou záležitostí, kdy město nejčastěji prodává menší pozemky občanům nebo podnikatelům na jejich žádost.

Většinu rozpočtových výdajů tvoří běžné (provozní) výdaje. Podíl kapitálových (investičních) výdajů kopíruje dotační příjmy. Saldo běžných příjmů, což je rozdíl běžných příjmů<sup>[1]</sup> a běžných výdajů<sup>[2]</sup>, představuje částku, kterou město může použít na investiční výdaje, na spolufinancování získaných dotací nebo na splácení svých závazků, aniž by si muselo brát další půjčku nebo prodávat svůj majetek. Tento ukazatel můžeme nazvat i tzv. dluhovou kapacitou. Tato dluhová kapacita se pohybovala v roce 2020 na hranici 9 milionů, v roce 2021 byla v záporné hodnotě 4 miliony což bylo způsobeno neproplacením dotace v roce 2021, ale proplacením dotace až v roce 2022 (výdaj proběhl v roce 2021) a v roce 2022 na hranici 6,6 milionů.



oroč  
ch př  
ují. Sc  
tálov

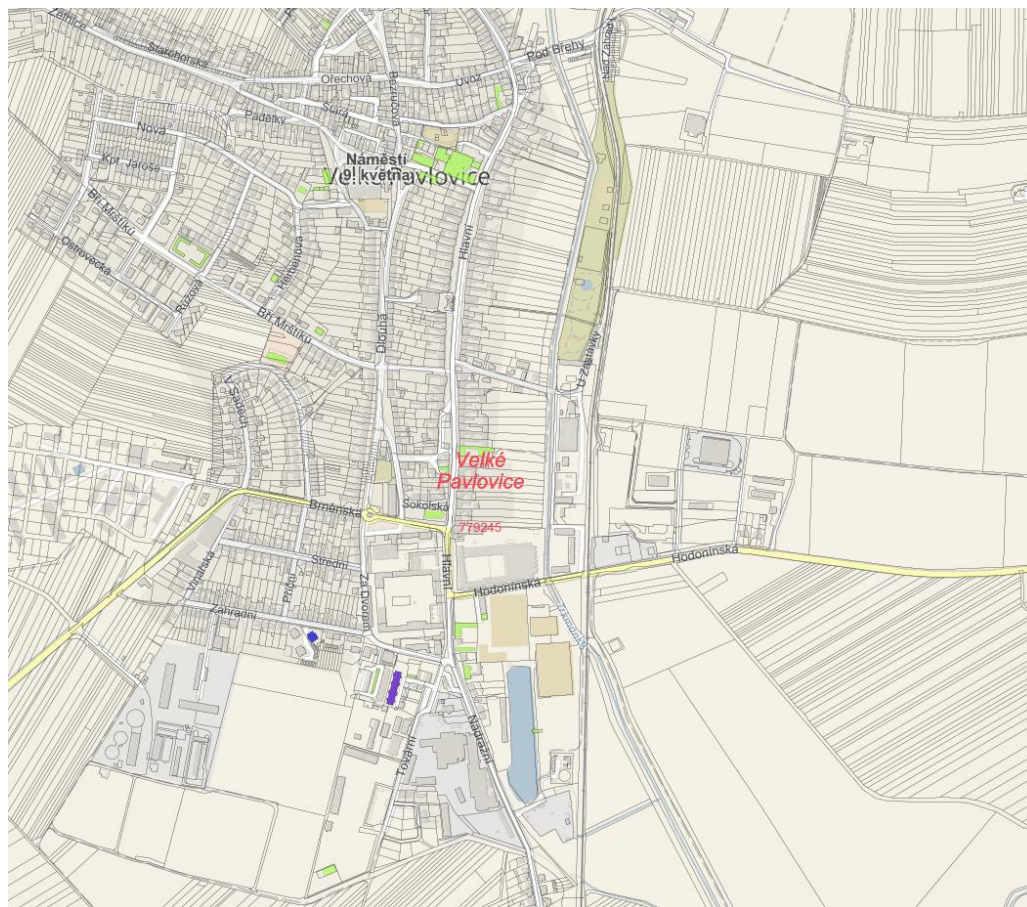
## Program rozvoje města Velké Pavlovice na období 2024–2029

Město vlastní vzhledem ke své velikosti přiměřené množství nemovitostí. Jedná se zejména o ornou půdu, komunikace a ostatní plochy. V případě budov se jedná především o školy, bytové domy, radnici, ekocentrum, zázemí pro Služby města, apod..

Náhled na pozemky v majetku města Velké Pavlovice.



Náhled na budovy v majetku města Velké Pavlovice.



## BEZPEČNOST

---

Město je z hlediska bezpečnosti průměrné. V posledních třech letech zde nedošlo k žádným násilným závažným trestným činům proti životu a zdraví osob. Krádeže jsou spíše drobného charakteru.

Velmi často je řešeno rušení nočního klidu ze strany turistů ubytovaných v zařízeních v intravilánu města.

V roce 2021 byl zbudován **kamerový systém**, který přispívá k bezpečnosti ve městě. Přístup k tomuto systému má pouze městská policie. V roce 2022 jsou umístěny dvě kamery v ul. Hodonínská, dvě v ul. Brněnská a tři na náměstí 9. května a další na městském úřadě. **Je plánováno rozšiřovat tento systém.**

Městská policie ve Velkých Pavlovicích má dva strážníky. Slouží nahodile, dle plánu služeb vypracovaného na každý měsíc dopředu. Městskou policii vede starosta města.

## A.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

Východiska pro návrhovou část jsou zpracována zejména na základě poznatků z charakteristiky obce a závěrů dotazníkového šetření názorů obyvatel a zachycují základní (klíčové) podněty pro návrhovou část, a to zejména silné stránky / pozitiva, rozvojové faktory a slabé stránky / negativa / problémy jako vnitřní faktory ovlivnitelné obcí. Vnější faktory (příležitosti a ohrožení) vychází z posouzení obecných i konkrétních politických, ekonomických, sociálních, technologických, environmentálních a legislativních vlivů, které mohou mít dopad na rozvoj obce.

### KLÍČOVÉ PODNĚTY ZE ŠETŘENÍ NÁZORŮ OBYVATEL

Od poloviny měsíce června do konce července proběhlo dotazníkové šetření názorů obyvatel. Celkově se zapojilo 145 obyvatel. Někteří z nich neodpověděli na všechny otázky. Vyhodnocení každé otázky tedy vychází z počtu odpovědí na danou otázku.

Mezi respondenty bylo 53,5 % žen a 46,5 % mužů. Ve věku 15–29 let bylo 7 % osob, ve věku 30–49 let bylo 62,8 % osob, ve věku 50–64 let 27,9 % a nad 65 let 2,3 %.

Přes 78 % odpovědí pocházelo od osob bydlících ve Velkých Pavlovicích více než 20 let. 12% odpovědí pocházelo od osob bydlících ve Velkých Pavlovicích méně jak 5 let.

26 % respondentů uvedlo, že je ve Velkých Pavlovicích velmi spokojeno. 67 % uvedlo, že je spíše spokojeno a 7% uvedlo, že je ve Velkých Pavlovicích spíše nespokojeno. Velmi nespokojen neuveld žádný z respondentů.

Obyvatelé komplexně hodnotili prostředí a služby v obci. Jednotlivá témata známkovali na stupnici 1–5 jako ve škole.

Práce městského úřadu: 1-22%; 2- 39%; 3-22%

Provozní doba městského úřadu: 1-27,5%; 2-40%; 3-25%

Práce rady a zastupitelstva města: 1-12,5%;2-40%; 3-32,5%

Podpora zájmových organizací: 1-21,1%; 2-44,7%; 3-18,4%

Opravy a údržba veřejného majetku: 1- 29,3%; 2-29,3%; 3-22%; 4-12,2%; 5-7,3%

Stav komunikací včetně chodníků: 1-30,2%; 2-41,9%; 3-9,3%; 4-11,6%; 5-7%

Zimní údržba chodníků a komunikací: 1-34,9%; 2-30,2%; 3-16,3%; 4-11,6%; 5-7%

Celkový vzhled města: 1-32,6%; 2-30,2%; 3-18,6%

Množství a kvalita zeleně: 1-26,2%; 2-35,7%; 3-21,4%;

Bezbariérovost: 1-16,2%; 2-51,4%; 3-24,3%

Péče o památky: 1-26,8%; 2-46,3%; 3-14,6%

Kvalita bydlení: 1-24,4%; 2-34,1%; 3-31,7%

**Dostupnost bydlení: 1-4,9%; 2-22%; 3-24,4%; 4-26,8%; 5-22%**

Kvalita kulturního vyžití: 1-14%; 2-39,5%; 3- 32,6%

Úroveň sportovního vyžití: 1-15,8%; 2-39,5%; 3-23,7%; 4-10,5%; 5-10,5%

**Dostupnost zdravotní péče: 1-11,6%; 2-32,6%; 3-27,9%; 4-11,6%; 5-16,3%**

Dopravní obslužnost: 1-30,2%; 2-30,2%; 3-23,3%; 4-16,3%

Péče o seniory: 1-26,5%; 2-26,5%; 3-26,5%; 4-8,8%; 5-11,8%

Bezpečnost: 1-31%; 2-38,1%; 3-16,7%; 4-11,9%; 5-2,4%

Mezilidské vztahy: 1-19%; 2-42,9%; 3-23,8%

Nakládání s odpady, recyklace: 1-41,9%; 2-37,2%; 3-4,7%; 4-14%; 5-2,3%

Činnost mateřské školy: 1-22,9%; 2-37,1%; 3-25,7%; 4-2,9%; 5-11,4%

Činnost základní školy: 1-15,2%; 2-33,3%; 3-24,2%; 4-15,2%; 5-12,1%

Činnost gymnázia: 1-16,1%; 2-41,9%; 3-29%; 4-3,2%; 5-9,7%

Činnost základní umělecké školy: 1-31,3%; 2-34,4%; 3-18,8%; 4-6,3%; 5-9,4%

Činnost ekocentra: 1-31,6%; 2-31,6%; 3-10,5%; 4-7,9%; 5-18,4%

Na otázku „Co je pro Váš život ve Velkých Pavlovicích nejcennější“ bylo respondenty odpovězeno následovně (seřazeno od nejcennějšího):

- pěkné prostředí města
- zdravotní péče
- bezpečnost ve městě
- možnost dopravního spojení
- kulturní vyžití
- možnost vzdělávání
- sportovní vyžití
- dobré nákupní možnosti
- možnost rekreace v okolí města
- možnost pracovního uplatnění
- dostupné bydlení

Na otázku „Jaká zařízení Vám ve Velkých Pavlovicích chybí“ bylo respondenty odpovězeno následovně (seřazeno od nejvíce chybějícího):

- volně přístupná hřiště pro různé druhy sportů
- koupaliště
- parkovací plochy
- dětská hřiště
- prostor pro netradiční sporty
- vystoupení známých osobností
- možnosti dalšího vzdělávání
- akce pro děti
- výstavy galerie
- koncerty vážné hudby

Na otázku „Na které oblasti by se podle Vás mělo město soustředit, mělo by je řešit, podporovat?“ bylo respondenty odpovězeno následovně (seřazeno od nejvíce žádaného):

- úroveň a dostatek zdravotní péče
- sjezd z dálnice D2
- rušení nočního klidu ve městě
- úroveň školských zařízení
- výsadba stromů
- sportovní vyžití ve městě
- kvalita prostředí ve městě
- dostatek pracovních příležitostí
- komunikace s občany, zapojení občanů do rozhodování
- údržba silnic a chodníků
- bezpečnost ve městě

- služby pro seniory
- kulturní vyžití ve městě
- cestovní ruch
- propagace města
- nakládání s odpady, recyklace a jejich třídění
- údržba památek ve městě

Na otázku „Jsou problémy s čistotou a vzhledem města? Pokud ano, jaké vás trápí nejvíce?“ bylo respondenty odpovězeno následovně (seřazeno od nejvíce responzí):

- neshledávám problémy s čistotou ve městě 37,2%
- nezájem o pořádek ze strany spoluobčanů 34,9%
- výsadba veřejné zeleně 25,6%
- nedostatek odpadkových košů 16,3%
- údržba zeleně 9,3%
- nedostatečný úklid silnic 9,3%
- znečištěné ovzduší 4,7%

Na otázku „Které oblasti ve městě by měly být v nejbližší době prioritně řešeny?“ bylo respondenty odpovězeno následovně (seřazeno od nejvíce responzí):

- instalace dalších herních prvků pro děti
- přizpůsobení břehu nádrže Zábzlatská k rekreaci
- rozšíření sítě cyklostezek
- bezbariérový přístup na radnici
- rozšíření kamerového systému v ulicích města
- veřejné WC v lesoparku
- přístřešek pro jízdní kola žáků ZŠ a GVP
- absence kompostérů pro občany
- omezení vjezdu vozidel k rozhledně Slunečná ze silnice Velké Pavlovice-Bořetice

Občané města Velké Pavlovice získávají informace především z webových stránek města (57,1%), poté z facebookových stránek města (21,4%), poté ze zpravodaje (16,7%) a pouze 5% uvedlo jako zdroj informací městský rozhlas.

## SWOT ANALÝZA

SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory)	SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy)
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Růst počtu obyvatel v posledních letech</li> <li>• Příznivá hodnota nezaměstnanosti</li> <li>• Přítomnost větších zaměstnavatelů</li> <li>• Přítomnost průmyslu v obci</li> <li>• Funkční IDS JMK</li> <li>• V obci se konají větší folklórní akce a udržují se další tradice</li> <li>• Místní komunikace jsou v dobrém stavu</li> <li>• Příjemná vinařsko-zemědělská oblast</li> <li>• Kladná salda obecního rozpočtu</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vysoký index stáří</li> <li>• Velká vzdálenost k dálničnímu nájezdu</li> <li>• Vysoká intenzita dopravy přes centrum obce</li> <li>• Nevyhovující stav budovy knihovny a TIC</li> <li>• Nevyhovující stav budovy základní umělecké školy</li> <li>• Město nemá ve vlastnictví prostory pro lékaře odpovídající standardu doby</li> <li>• Volně přístupná sportoviště</li> <li>• Rušení nočního klidu v turisticky vyhledávaných lokalitách</li> <li>• Nedostatek parkovacích ploch ve městě</li> </ul>
PŘÍLEŽITOSTI (co se děje, či bude dít kolem nás a my to můžeme využít)	OHROŽENÍ (co se děje, či bude dít kolem nás a my se s tím budeme muset vypořádat)
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Využití dotačních prostředků</li> <li>• Vyšší zájem o agroturistiku</li> <li>• Výstavba sjezdu na dálnici D2</li> <li>• Výstavba ZUŠ, knihovny, TIC a budovy pro lékaře na místě současné ZUŠ a bývalé prodejny Služba škole</li> <li>• Výstavba budovy pro „dětské skupiny“</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sucho</li> <li>• Nedostatečná kapacita ČOV provozovatele Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.</li> <li>• Rozšíření kapacity mateřské školy</li> <li>• Rozšíření kapacity jídelny základní školy</li> </ul>

## B. NÁVRHOVÁ ČÁST

### B.1 DLOUHODOBÁ VIZE

**Vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce.** Vize stanoví, jak by město mělo v roce 2040 ideálně vypadat. Naplnění vize bude dosaženo realizací několika navazujících střednědobých programů rozvoje obce.

#### VIZE VELKÉ PAVLOVICE V ROCE 2040

Velké Pavlovice jsou rozvíjejícím se městem se stabilizovaným počtem obyvatel.

Ve městě je kompletně zrekonstruovaná technická infrastruktura, která byla budována v 70tých a 80tých letech minulého století.

Město aktivně čelí suchu díky rozvinutému hospodaření s vodou.

Místní komunikace a chodníky jsou ve velmi dobrém stavu, bezbariérovost je zajištěna. Občané využívají sjezd z dálnice D2.

Město rozvíjí systém odpadového hospodářství s důrazem na třídění odpadů a jeho následné využití.

Město aktivně jedná s provozovatelem IDS JMK. Návaznost spojů a doba jízdy hromadné dopravy je optimalizovaná. Město doplnilo na vhodných místech chybějící zastávky.

V obci se příjemně žije všem generacím. Děti mají možnost hrát si na dětských hřištích. Navštěvují kapacitně rozšířenou mateřskou. Na základní škole je rozšířena jídelna včetně kuchyně. Gymnázium Velké Pavlovice má nové odborné učebny. Senioři využívají služeb domu pro seniory a domova důchodců. Město poskytuje kvalitní zázemí pro lékaře. Společenský a kulturní život je na vysoké úrovni. Obyvatelé se hojně účastní hodů a dalších kulturních a společenských akcí.

Město aktivně podporuje spolky. Občané navštěvují nové obchodní centrum v bývalém areálu Moravské Agry.

Veřejná prostranství jsou upravená a město má k dispozici pozemky pro jeho další rozvoj.

Nemovitosti ve vlastnictví obce jsou v dobrém stavu. Obec aktivně pečuje o své nemovitosti. Na městském úřadě je zajištěna bezbariérovost. Nově je zbudovaná ZUŠ, knihovna a TIC a také ordinace pro lékaře.

Systém komunikace s občany je prohloubený. Důležité otázky jsou s nimi diskutovány a jsou dostatečně informováni o dění v obci.

Pro větší bezpečnost ve městě je na vybraných místech zavedený kamerový systém.

## B.2 OPATŘENÍ A AKTIVITY

### OPATŘENÍ A AKTIVITY NA OBDOBÍ 2024–2029

**Opatření** zastřešuje soubor aktivit k určitému tématu a stanoví přístup k řešení jednotlivých témat a problémů. Opatření jsou seskupena do pěti základních **rozvojových oblastí**. **Aktivita** označuje konkrétní akci, činnost, projekt v rámci opatření.

#### Přehled rozvojových oblastí a opatření

##### A. Technická infrastruktura

- A.1 Budování a modernizace technické infrastruktury
- A.2 Zkvalitňování místních komunikací a chodníků
- A.3 Rozvoj odpadového hospodářství a zkvalitňování životního prostředí

##### B. Doprava

- B.1 Optimalizace dopravy ve městě a okolí
- B.2 Zkvalitnění veřejné dopravy

##### C. Veřejná prostranství a občanská vybavenost

- C.1 Doplnění dětských hřišť a "otevřených" sporovních hřišť ve městě
- C.2 Péče o veřejná prostranství
- C.3 Rozvoj školství
- C.4 Rozvoj zdravotnictví a sociálních služeb
- C.5 Výstavba ZUŠ, knihovny a TIC, ordinací pro lékaře

##### D. Život ve městě a ekonomický rozvoj obce

- D.1 Rozvoj kulturních, společenských a sportovních akcí
- D.2 Podpora spolkové činnosti
- D.3 Rozvoj maloobchodu a služeb
- D.4 Zkvalitňování podmínek pro cestovní ruch

##### E. Správa města

- E.1 Plánování a strategické řízení města
- E.2 Vnitřní vztahy města
- E.3 Rozvoj správy nemovitostí
- E.4 Bezpečnost ve městě

## OPATŘENÍ A AKTIVITY

### A. Technická infrastruktura

#### A.1 Budování a modernizace technické infrastruktury a inženýrských sítí

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Rozšíření kapacity ČOV	do konce roku 2025		50.000Kč	dotační prostředky, vlastní prostředky, ostatní zdroje z podnikatelské sféry	
Oprava kanalizace, vyčištění vpustí u kanalizace	průběžně				V kompetenci Vodovody a kanalizace Břeclav,a.s.
Renovace vodovodů	průběžně				V kompetenci Vodovody a kanalizace Břeclav,a.s.
Výstavba inženýrských sítí k pozemkům pro výstavbu RD	průběžně			dotační prostředky, vlastní prostředky,	
Výměna kabeláže a svítidel veřejného osvětlení (LED technologie)	průběžně			dotační prostředky, vlastní prostředky,	
...					

### A.2 Zkvalitňování místních komunikací a chodníků

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Oprava silnic a chodníků	průběžně			dotační prostředky, vlastní prostředky	
Zajištění bezbariérovosti chodníků	průběžně			dotační prostředky, vlastní prostředky	
Budování odstavných ploch a parkovišť	průběžně			vlastní zdroje	
...					

### A.3 Rozvoj odpadového hospodářství a zkvalitňování životního prostředí

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Péče o krajinné prvky zhotovené v letech 2016-2022	průběžně			dotační prostředky, vlastní prostředky	
Zavedení systému úhrady poplatků za svoz TKO v návaznosti na vyprodukované množství občanem	2025			dotační prostředky, vlastní prostředky	
Rekonstrukce soustavy pro vytápění na budově městského úřadu	2025		1.500Kč	vlastní zdroje	

## B. Doprava

### B.1 Optimalizace dopravy ve městě a okolí

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Podpora připojení na dálniční síť	průběžně				Výstavba v kompetenci ŘSD
...					

### B.2 Zkvalitnění veřejné dopravy

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Zbudovat zastávku na ulici Nádražní	2024		1.000Kč	dotační prostředky, vlastní prostředky	do platnosti nového jízdního řádu v prosinci 2024
Zbudovat zastávku na ulici Pod Břehy	2025			dotační prostředky, vlastní prostředky	do platnosti nového jízdního řádu v prosinci 2024
...					

## C. Veřejná prostranství a občanská vybavenost

### C.1 Doplnění hřišť ve městě

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Vybudování nového dětského hřiště	2024		1.000Kč	dotační prostředky, vlastní prostředky	

Program rozvoje města Velké Pavlovice na období 2024–2029

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Vybudování volně přístupného sportovního hřiště	průběžně		1.000Kč	dotační prostředky, vlastní prostředky	
Vybudování skateparku	2025		6.000Kč	dotační prostředky, vlastní prostředky	

### C.2 Zkrášlení veřejných prostranství

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Získání pozemků pro rozvoj města a bytovou výstavbu	průběžně				
Vybudování nového hřbitova	2035				
Péče o stavby památkově chráněné	2027				

### C.3 Rozvoj školství

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Příprava PD na rozšíření kapacity mateřské školy	2027		2.000Kč		
Rozšíření kapacity kuchyně a jídelny základní školy	2027				

Program rozvoje města Velké Pavlovice na období 2024–2029

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Rozšíření odborných učeben u gymnázia	2027				
Výstavba budovy základní umělecké školy	2027				
...					

**C.4 Rozvoj zdravotnictví a sociálních služeb**

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Vytváření co nejkvalitnějších podmínek pro příchod dalších lékařů	průběžně				
Získání pozemků pro výstavbu domu pro seniory	průběžně				
...					

**D. Život v obci a ekonomický rozvoj obce**

**D.1 Rozvoj kulturních, společenských a sportovních akcí**

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Propagace kulturních a společenských akcí	průběžně				

### D.2 Podpora spolkové činnosti

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Podpora činnosti spolků	průběžně				
...					

### D.3 Zkvalitňování podmínek pro cestovní ruchu

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Podpora výstavby cyklostezek směrem na Břeclav a Hustopeče	průběžně				
...					

## E. Správa obce

### E.1 Plánování a strategické řízení obce

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Realizace programu rozvoje města	průběžně				
...					

### E.2 Vnitřní vztahy obce

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Spravování facebookové stránky města, webu města	průběžně				

### E.3 Rozvoj správy nemovitostí

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Realizace bezbariérovosti městského úřadu	2030				
Realizace výstavby ZUŠ, knihovny a TIC, ordinací pro lékaře	2027				

### E.4 Bezpečnost v obci

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Rozšíření kamerového systému	průběžně				Zaměřit se na problémová místa (např. u školy, na ulici Nádražní)
...					

### B.3 PODPORA REALIZACE PROGRAMU

Za **koordinaci** činností spojených s programem rozvoje obce je zodpovědný **starosta**.

**Sledování a vyhodnocování plnění** programu rozvoje obce provádí Finanční výbor ve spolupráci se starostou obce.

**Návrh aktualizací programu rozvoje** (zejména úpravy termínů, nákladů a finančního plánu – rozložení nákladů v jednotlivých letech realizace) připravuje Finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce s ohledem na vyhodnocení plnění v předchozím roce a ve vazbě na tvorbu rozpočtu na následující rok.

Program rozvoje obce je **závazným podkladem pro rozhodování zastupitelstva obce a pro činnost jednotlivých orgánů obce**. Organizace/osoby uvedené ve sloupci odpovědnost u jednotlivých aktivit **zodpovídají za zajištění realizace příslušné aktivity** (tj. aktivitu nemusí přímo realizovat, ale mohou na realizaci pouze dohlížet, iniciovat započítí realizace apod.).

Program rozvoje je **závazným podkladem pro přípravu rozpočtu obce**.

**Základní činnosti spojené s realizací programu rozvoje jsou v průběhu kalendářního roku rozloženy následovně:**

Měsíc	Činnosti	Kdo udělá
Říjen	Vyhodnocení stávajícího plnění v daném roce a návrh aktualizace	Kontrolní výbor
Listopad	Projednání návrhu aktualizace na zastupitelstvu obce Provázání programu rozvoje a rozpočtu na následující rok <i>(rozpočet zohlední stav plnění programu rozvoje, v programu rozvoje se upraví částky a harmonogram dle návrhu rozpočtu)</i>	Zastupitelstvo obce
Prosinec	Schválení návrhu aktualizace (spolu se schválením návrhu rozpočtu)	Zastupitelstvo obce
Průběžně	<i>Sběr podnětů a aktuálních informací</i>	<i>Starosta, finanční výbor</i>

**Vyhodnocení plnění programu rozvoje** obsahuje u jednotlivých aktivit následující informace:

- **Stav realizace:** splněno / v realizaci dle plánu (využíváno zejména u víceletých aktivit) / v realizaci (ale později / dříve oproti plánu) / nerealizováno.
- **Skutečné náklady.**
- *Dle potřeby komentář ke stavu realizace* – zejména zdůvodnění proč aktivita nebyla realizována dle plánu, dále i např. zkušenosti z realizace, které by mohly být využity.

Stav realizace lze v tabulce s přehledem aktivit vyjádřit zbarvením (např. zelená = splněno, oranžová = v realizaci).

**Aktualizace programu rozvoje** bude probíhat obvykle 1 x ročně. Návrh aktualizace zpracovává Finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce a Finančním výborem. Návrh aktualizace musí být projednán a schválen zastupitelstvem obce.

Při roční aktualizaci budou vždy aktuální situaci přizpůsobeny následující údaje:

- Termíny.

- Náklady.

V případě potřeby je možné vyřadit plánovanou aktivitu nebo doplnit aktivitu novou.

Návrh aktualizace bude obsahovat přehled provedených změn. Na jeho základě bude vytvořena a zveřejněna aktuální podoba programu rozvoje obce.

**Aktualizace** programu rozvoje **probíhá z technického hlediska** následovně:

Podkladem pro aktualizaci jsou tabulky se specifikací aktivit (přímo v návrhové části programu rozvoje, nebo v přehledové tabulce v excelu).