

k.ú. HORNÍ BOJANOVICE

Ú Z E M N Í P L Á N
VELKÉ PAVLOVICE
Ú P L N É Z N Ě N Í
P O Z M Ě N Ě č . 2

k.ú. NĚMČICKÝ U HUSTOPEČÍ

k.ú. STAROVIČKY

k.ú. ZAJEČÍ

k.ú. RAKVICE

k.ú. RAKVICE

VEŘEJNÉ PROSPŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ, PRO KTERÉ JE MOŽNÉ
VYVLASTNIT PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM

- VEŘEJNÉ PROSPŠNÉ STAVBY
veřejná dopravní a technická infrastruktura
- VEŘEJNÉ PROSPŠNÉ OPATŘENÍ
plochy pro založení územního systému ekologické stability
plochy pro snižování ohrožení území - průleh, mez, interakční prvek, remizek

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- hranice zastavěného území k 19.07.2019
hranice zastavitelného území

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, ZASTAVITELNÉ PLOCHY
A PLOCHY PŘESTAVBY

- využití funkčních ploch
elavající požadované úz. rezervy
- PLOCHY BYDLENÍ
BR plochy bydlení v rodinných domech
BD plochy bydlení v bytových domech
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OV plochy občanského vybavení
OS plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování
OE plochy pro vzdělávání, sociální služby, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu
OT plochy pro tělovýchovu a sport
OZ plochy pro hřiškovy
- PLOCHY SMÍŠENÉ
SS plochy smíšené - vinné sklepy a rekreace
SO plochy smíšené obytné
SK plochy smíšené komerční
SV plochy smíšené - vinařské domy
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VS plochy výroby a skladování
VD plochy výroby drobné
VZ plochy výroby zemědělské
VE plochy výroby energie na fotovoltaickém principu
VB plochy výroby energie (Bioplynová stanice)
- PLOCHY OSTATNÍ
UP plochy veřejných prostranství
UZ plochy veřejné (parkové) zeleně
TI plochy technické infrastruktury
TS plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DS plochy silniční dopravy
DZ plochy drážní dopravy
DL plochy letecké dopravy
DP plochy záchytných parkovišť
DG plochy garáží

DOPRAVA

- železnice
dálnice
silnice II. a III. třídy (funkce dopravní - obslužná)
místní komunikace (funkce obslužná)
účelová komunikace (hlavní polní a lesní cesty)
rušené komunikace
hlavní pěší trasy
železniční zastávka
autobusová zastávka
čerpací stanice pohonných hmot

HYDROLOGIE

- vodní toky v otevřeném korytě
záchytný odvodňovací příkop
vodní toky, příkopy zatrubněné

PŘÍRODA A KRAJINA, ÚSES

- NRBK - nadregionální biokoridor
RBC - regionální biocentrum
LBC - místní biocentrum
LBK - místní biokoridor
interakční prvky

VÝŠKOVÁ REGULACE ZÁSTAVBY

- hranice plochy v zastavěném území s výškovou regulací zástavby
označení lokality
maximální povolená výška zástavby v metrech, vztažená k úrovni obslužné komunikace

Podmínky prostorového uspořádání v ostatních zastavěných a zastavitelných plochách jsou obsaženy v tabulce textové části I, kap. I.F Stanovení podmínek pro využití ploch

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- hranice katastrálních území
hranice řešeného území
značení zastavitelných ploch
značení ploch přestavby
značení územních rezerv

PLOCHY A KORIDORY K PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDII

- Rozhodování o změnách v území je podmíněno zpracováním územní studie

ÚZEMÍ ARCHITEKTONICKY A URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB

- území architektonicky a urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt

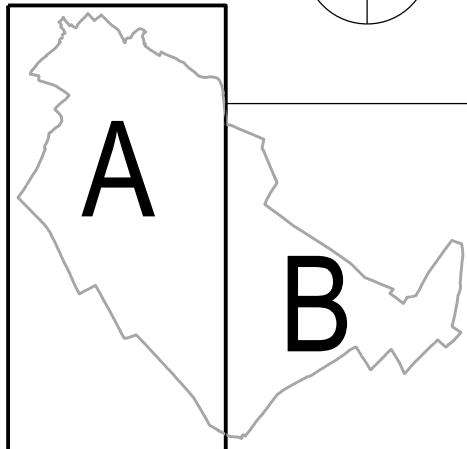
PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV K PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDII

- Koridor územní rezervy pro dopravní infrastrukturu, rozhodování o změnách v území je podmíněno zpracováním územní studie

PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- Koridor TEPO8 VTL plynovod Brumovice - Trkmanský Dvůr

KLAD LISTŮ



NÁZEV DOKUMENTACE		
Územní plán Velké Pavlovice - Úplné znění po Změně č.2		
VYKRES:	HLAVNÍ VÝKRES	1: 5 000
č. VYKRESU:	I.02A	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Název dokumentace: Územní plán Velké Pavlovice Správní orgán, který poslední změnu vydal: Zastupitelstvo města Velké Pavlovice Požadováno číslo poslední změny: Změna č.2 Datum nabytí účinnosti: 2020	
Přizval: Městský úřad Velké Pavlovice Opověděl: úřední osoba pořizovatel: Jméno a příjmení: Ing. Blanka Darmovalová Funkce: Fyzická osoba splňující kvalifikační požadavky pro výkon územní plánovací činnosti Podpis:	
otisk úředního razítka	