



Město VELKÉ PAVLOVICE

Výpis č. 53/16

**z jednání Rady města Velké Pavlovice, které se konalo v úterý 12. července 2016
ve 14:00 hodin v kanceláři starosty města**

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

Přítomni: Jiří Otřel, Petr Hasil, Ing. Roman Halm, Ing. Ladislav Hádlík, Josef Dostoupil
Zapisovatel: Jitka Krátká – tajemnice MěÚ

Rada města projednala a bere na vědomí:

Z činnosti MěÚ

- informace ředitele ZŠ o omezení využití škol v době prázdnin, o potvrzené dotaci z Jm kraje na rekonstrukci počítačové sítě, o opravě kanalizace a šaten ZŠ
- informace nově zvoleného 1. stárka o přípravě slavnosti Velkopavlovické hody 2016 ve dnech 14. 8. – 20. 8. 2016
- informace o vypracování znaleckého posudku na akcie Vinných sklepů Fr. Lotrinského
- informace o přípravě slavnosti Vinobraní 2016 ve dnech 2. - 3. 9. 2016, příprava programu, organizačně technické záležitosti – organizační zajištění – místostarosta
- informace o jednáních v záležitosti prodeje pozemků za RD V Údolí a uličky mezi RD
- zabývala se využitím pozemku – zahrady pro Služby města, ul. Hlavní za objektem Služba škole, pozemek ve vlastnictví státu, město požádá o převod (o koupi)

Různé a žádosti

- zabývala se bezbariérovým přístupem do objektu fary
- žádost Římskokatolické farnosti Velké Pavlovice o dotaci na dokončení opravy fasády kostela, aby práce byly dokončeny v letošním roce, jedná se celkem o 90tis. Kč, RMě doporučuje ZMě dotaci schválit
- opětovně se zabývala problémem sousedských vztahů a ucpaným okapem na BD Tovární 8, snaha zástupců města o dohodu mezi sousedy nevyšla, s navrženými opatřeními nesouhlasili, návrh odkázat je na soud, řešení občanskoprávních sporů
- projednala připomínku na rušení nočního klidu provozem sklepa a na nepěkné prostředí v místech výstavby sklepa (ul. Pod Školou)

Rozšířená RMě o členy ZMě

- v 18.00 hod. se na zasedání „Rozšířené rady města“ dostavili hosté, členové ZMě: A. Schaffer, J. Crháková, Ing. Benda, Ing. Procházka, Ing. Šmídová a Ing. Lacina
- starosta představil projektanty Ing.arch. P. Kleina a Ing.arch. J. Tesaře, předal slovo Ing.arch. Klenovi, který seznámil přítomné s návrhem studie nového hřbitova dle územního plánu ve volné krajině za vlakovou zastávkou, vysvětlil a zdůvodnil návrh a odpověděl na dotazy členů ZMě týkající se návrhu hřbitova.
- Ing.arch. Tesař seznámil přítomné s návrhem přístřešku u sokolovny na sóle pro muzikanty a účinkující při slavnosti Vinobraní, zdůvodnil návrh ocelovo-skleněného přístřešku a odpověděl na dotazy. Následovala diskuze členů ZMě o jiných možných návrzích (materiál, velikost, přístřešek trvalý, montovatelný)

- starosta seznámil členy ZMě s návrhem situace rozparcelování pozemků v podnikatelské zóně a prodejem pozemků, informoval o možnosti prodeje celého zbytku pozemků v této lokalitě (cca 12,5ha), za cenu 250,-Kč + DPH/m², pokud by se prodávaly pozemky oddělené ze 450,- Kč + DPH/m², nutno vybudovat komunikaci a inženýrské sítě (náklady cca 12 mil. Kč), následovala diskuze členů ZMě o prodeji pozemků v podnikatelské zóně, budování komunikace a inž. sítí, o ceně za prodej pozemků, členové ZMě preferují neprodat celých 12.5ha za nižší cenu, počkat na jiného zájemce, vybudovat komunikaci, kterou bude možné využít pro nový hřbitov a dál prodávat pozemky za 450,- Kč + DPH/m²
- starosta přivítal zástupce zprostředkovatelské společnosti při prodeji pozemků v podnikatelské zóně a sdělil mu názory členů ZMě na prodej pozemků a jejich prodejní cenu
- Ing. Benda se dotázal na řešení petice občanů pro zrušení zpomalovacího prahu u bývalé cihelny, kterou předal na zasedání ZMě – informace o konzultaci s Policií ČR, návrh na podání žádosti MěÚ Hustopeče, Odbor dopravy, o povolení částečného odstranění čoček, diskuze o zpomalovacích prazích a zklidnění provozu ve městě
- diskuze členů ZMě o problémech a řešení situace se Zdravotním střediskem s.r.o., přípravě PD pro parkoviště V Údolí, zajištění bezpečného průjezdu

Rada města schvaluje:

- uzavření Dodatku č. 508/2016/1 ke Smlouvě o upřesnění poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2016 mezi městem a SFDI na akci „Velké Pavlovice – Bezbariérová úprava chodníků, ul. Nádražní-ISPROFOND 5627510115.
- provedení rozpočtového opatření č. 5/2016, kde došlo ke zvýšení příjmů o 1.234,8 tis. Kč (prodej pozemku v podnikatelské zóně), doplacení úvěru a navýšení výdajů o 516,8 tis. Kč
- uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě VD17115 mezi městem a Viadesigne s.r.o., Břeclav na akci „Velké Pavlovice, ul. Tovární, komunikace a chodník“, týkající se úpravy termínů dodání PD
- zrušení veřejné zakázky malého rozsahu „Komplexní opatření ke snížení energetické náročnosti osvětlovací soustavy Města Velké Pavlovice“ z důvodu administrativní chyby. Veřejná zakázka byla zadána dne 29. 6. 2016.
- opětovné zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Komplexní opatření ke snížení energetické náročnosti osvětlovací soustavy Města Velké Pavlovice“. Budou osloveny čtyři firmy a výzva o vyhlášení zakázky malého rozsahu bude zveřejněna na úřední desce a internetových stránkách města. Nabídky je možné doručit do 26. 7. 2016, 10.30hod. na MěÚ ve Velkých Pavlovicích. Hodnotící komise zůstává v neměnném složení.
- zpracovatele zadávacího řízení pro dodavatele stavby „Byty pro seniory“ spol. AQE adviros, a.s., za cenu 30tis. Kč
- dohodu mezi Městem V.P., EVT Stavby s.r.o. a GROUNT LINE s.r.o. o určení závazku z kupní smlouvy mezi městem a EVT ze dne 1.9.2015, čl. VII. a VIII.
- uzavření smlouvy o dílo na vypracování PD a zajištění stavebního povolení na akci „Veřejné WC a prodejny“ mezi Ing.arch. Stanislavem Lukšem a městem
- uzavření Dodatku k pojistné smlouvě č. 4713206890 na povinné ručení vozidla Škoda Octavia diesel II 2,0 SPZ 7B65626
- Směrnici č. 2/2016, směrnici k DPH, upravující platby DPH v organizaci Město Velké Pavlovice od 13.7.2016
- výpůjčku části pozemku parc.č. 4649/49, k.ú. Velké Pavlovice (sad v Ostrovčích) o výměře cca 10arů pro Ekocentrum Trkmanka, za účelem zřízení základu pro vytvoření genofondu ovocných stromů z regionu Hustopečska – z dotačního projektu Milion ovocných stromů přes Místní akční skupinu Hustopečsko (dotace až 80 tis. Kč na presentační sad starých ovocných stromů) – hlasování pro 4, zdržel se 1 (Dostoupil)
- prodloužení nájemní smlouvy bytu č. 1 v ul. Trávníky 445/8
- prodloužení nájemní smlouvy bytu č. 1 v ul. B. Němcové 25 a rekonstrukci koupelny (vybudování pevné zděné zástěny sprchového koutu) v tomto bytě, rekonstrukci uhradí nájemník z vlastních finančních zdrojů

- zaevidování sídla Kynologického spolku Velké Pavlovice na adresu města: Náměstí 9. května 700/40, 691 06 Velké Pavlovice
- zemědělský pacht pozemků parc.č. 6304 výměry 1775m², 6879 výměry 3411m² a 6910 výměry 4076m², k.ú. Velké Pavlovice, za účelem zemědělského využití
- pronájem pozemku parc.č. 2325 o výměře 130m² k.ú. Velké Pavlovice, za účelem zemědělského využití a umístění prefabrikované garáže
- pronájem splaškové kanalizace DN 300 délky 385m v pozemcích parc.č. 4524/42, 4524/43 a 4524/48 a splaškové kanalizace DN 400 délky 307,7m na pozemcích parc.č. 8082, 8037, 8055 a 6960, včetně přečerpávací stanice na pozemku parc.č. 8040, vše v k.ú. Velké Pavlovice, za účelem provozování této kanalizace
- předloženou PD na výstavbu novostavby RD s drobnou provozovnou na pozemku parc.č. 445, k.ú. Velké Pavlovice

Rada města neschvaluje:

- návrh spol. Pohoda Top Media s.r.o. na prodloužení spolupráce (uzavření nové smlouvy) na zhotovení reportáží o činnosti města (návaznost na smlouvu č. 151100064, která byla uzavřena na dobu určitou – 1.5.2015-31.12.2015)
- prodloužení doby nájmu pozemku (parc.č. 665, k.ú. Velké Pavlovice) pod stánkem zeleniny na autobusovém nádraží na dobu neurčitou, probíhají přípravné práce pro přemístění stánků na pozemek Moravské Agry
- odkoupení pozemků při RD a zahrady vlastníka RD podél komunikace (Bálkova ulička parc.č. 526, k. ú. Velké Pavlovice). K umístění skříně na plyn a elektro nemá připomínky, smlouva o právu provést stavbu, věcné břemeno nebo prodej části pozemku bude možný
- nesouhlasí s vydáním územního rozhodnutí dle předložené PD stavby „Velké Pavlovice, přeložka vNN Kříčka Velké Pavlovice“. RMě trvá na svém rozhodnutí řešit celý úsek, nejen předloženou dokumentaci, která řeší pouze uložení přípojky NN p. Kříčky do pozemku a ostatní vedení zůstává na konzolách