



# Město VELKÉ PAVLOVICE

## Výpis ze zápisu č. 6/15

**z VI. zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice, které se konalo  
ve čtvrtek 25. června 2015 v 18:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ**

---

*Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.*

### **1.) Zahájení**

- zasedání zahájil a řídil starosta města Ing. Procházka. Přivítal přítomné členy městského zastupitelstva a konstatoval, že je přítomno 15 ze 17 členů ZMě, a toto je usnášeníschopné. Za zapisovatele z jednání byla určena Lenka Nesvadbová. Pro navržený program jednání, který byl všem členům zaslán písemně, hlasovalo všech 15 přítomných členů, proti – 0, zdržel se – 0. Do návrhové komise byli navrženi Jiří Otřel a Ing. Ladislav Hádlík, hlasování pro - 15, proti – 0, zdržel se - 0, za ověřovatele zápisu Jana Crháková a Ing. Antonín Schaffer, hlasování pro - 15, proti – 0, zdržel se – 0. Jednání bylo řádně svoláno pozvánkami, zveřejněno na úřední i elektronické úřední desce a hlášeno místním rozhlasem. Ze strany ověřovatelů zápisu z minulého jednání nebylo k zápisu vneseno připomínek.

### **2.) Kontrola úkolů**

minulé zasedání ZMě uložilo:

- místostarostovi realizovat prodeje majetku dle závěrů zasedání zastupitelstva – průběžně je plněno
- radě města zabývat se dotazy a připomínkami občanů: - rada města se připomínkami zabývala, plnění je zveřejňováno na webových stránkách města ve výpisech z jednání RMě

### **3.) Závěrečný účet o hospodaření Města Velké Pavlovice za rok 2014**

Ing. Procházka předal slovo Ing. Halmovi, který seznámil členy ZMě s celoročním hospodařením města a se závěrečným účtem města za rok 2014, včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2014 – podklady dodány členům ZMě spolu s pozvánkou, včetně předání odkazu na úřední desku, kde byly veškeré dokumenty zveřejněny. Upozornil na dvě chyby - v tabulce 1. chybně uvedeno „plnění k 31. 12. 2013“, správné k 31. 12. 2014 a v tabulce 8. chybný celkový součet - obě chyby budou opraveny.

Ing. Šmídová se dotázala k bodu 7a) Investiční dotace se SFŽP - Přístavba Ekocentra - zda je správně uvedený údaj „vyčerpáno v roce 2013“, Ing. Procházka odpověděl, že v roce 2013 byla vypracována PD a zpracovávala se žádost o dotaci, náklady na akci byly tedy i v roce 2013, tato skutečnost bude ověřena a bližší vysvětlení podá Ing. Mrázek, zastupitelům bude zasláno písemně.

Ing. Benda informoval o jednání finančního výboru, členové závěrečný účet projednali a navrhují ho schválit.

Celoroční hospodaření a závěrečný účet - schváleno bez výhrad

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

#### 4.) Účetní uzávěrka 2014

Ing. Halm seznámil členy ZMě s účetní závěrkou za rok 2014, účetní závěrka byla členům ZMě zaslána předem k prostudování, Ing. Hádlík se dotázal, zda „formanky pro cizí“ nejsou hospodářskou činností, Ing. Halm odpověděl, že nikoliv, jde o činnost pro občany (provádí se v rámci veřejnosprávní činnosti). Ing. Procházka sdělil, že v roce 2014 došlo k výraznému snížení výše úvěrů

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

#### 5.) Rozpočtové opatření č. 4/2015

Ing. Procházka seznámil členy ZMě s rozpočtovým opatřením č. 4/2015, dle přílohy, celkové příjmy zvýšení o 2 064 tis. Kč, celkové výdaje zvýšení o 2 064 tis. Kč, celkové financování beze změny. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze.

Ing. Hádlík se dotázal v příjmech k paragrafu 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, zda jde o částku za prodej dřeva z kmenů lip z ulice Hlavní, Ing. Procházka odpověděl, že se jedná o dřevo z topolů, kmeny z lip jsou uloženy na dvoře města a budou využity jako lavičky a architektonické prvky a budou rozmístěny po městě. Následovala diskuze mezi paní Šmídovou a panem Hasilem o prodeji kmenů výrobcům hudebních nástrojů, řezbářům atd.

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

#### 6.) Prodej majetku města

Ing. Procházka předal slovo místostarostovi, který seznámil členy ZMě se záměrem města o odprodeji nemovitostí. Záměr byl řádně zveřejněn na úřední i elektronické desce:

- prodej pozemku KN parc. č. 327/1 o výměře 199 m<sup>2</sup> v k. ú. Velké Pavlovice za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>, z důvodu dořešení vlastnických vztahů k zahradě u RD

hlasování pro 15, proti 0, zdržel se 0

#### 7.) Různé

- Ing. Procházka seznámil členy ZMě s Peticí proti retardéru v ulici Pod Břehy, petici podepsalo 33 občanů převážně z ulice Pod Břehy a v Údolí, žádají o odstranění retardéru z důvodu nadměrného hluku a poškozování okolních staveb otřesy z projíždějících nákladních automobilů.

Ing. Hádlík poznamenal, že petice může souviset se zvýšeným provozem především nákladních aut z důvodu objížděky od Staroviček, návrh vybudovat zpomalovací ostrůvek. Následovala diskuze o odstranění retardéru a vybudování zpomalovacího ostrůvku. Ing. Procházka sdělil, že po dokončení

pozemkové úpravy (cca říjen 2015) a dořešení vlastnických vztahů k pozemkům by se mohlo začít s přípravou PD k vybudování ostrůvku, samotná realizace pak na jaře 2016.

Ing. Halm navrhl, aby retardér zůstal v ulici Pod Břehy do doby vybudování ostrůvku.

Josef Dostoupil navrhl, aby se značka „Velké Pavlovice“ přesunula až k odbočce do Išperků (před vjezd k firmě Kovo Fůkal), Ing. Hádlík sdělil, že v tomto případě by se muselo požádat o povolení Odbor dopravy Hustopeče, po vydání rozhodnutí provede přesun značky SÚS.

Ing. Hádlík požaduje, v případě, že se bude hlasovat o odstranění retardéru, aby bylo hlasování zveřejněno ve Zpravodaji i v Zápise ze ZMě.

Ing. Benda poznamenal, že petice zpravidla vyřizuje RMě, není třeba hlasování členů ZMě. Ing. Procházka odpověděl, že petici znovu projedná RMě a bude respektovat názory většiny zastupitelů k zachování retardéru do doby vybudování zpomalovacího ostrůvku.

- Ing. Procházka informoval o jednání se SŽDC o železničních přejezdech ve městě, směr Bořetice - SŽDC vybuduje během 2-3 let mechanické závary, v ulici Nádražní byla dohodnuta úprava obrubníků a výjezdu z polní cesty z trati Za Dvorem - zajistí město, včetně osazení dopravní značky Stůj, dej přednost v jízdě.

## **8.) Dotazy a připomínky zastupitelů, diskuse**

- člen ZMě vnesl dotaz, kdy nastoupí nový strážník MěPO - P. Hasil odpověděl, že nastoupí 1. 7. 2015, musí absolvovat školení v délce 400 hodin.

Ing. Procházka informoval, že na RMě byli přítomni zástupci firmy OP Security s.r.o., která nabízí zajištění veřejného pořádku ve městě (pochůzková činnost, ostraha objektů města, soukromých objektů, poradatelská činnost při akcích), možná spolupráce s MěPO.

- člen ZMě se dotázal, kdy se vypíše konkurz na druhého strážníka (bylo uvedeno ve volebních programech více stran) - Ing. Procházka odpověděl, že konkurz se vypíše na podzim letošního roku. Ing. Benda poznamenal, že i když strážník nastoupí do funkce 1. 7. 2015 a nebude mít hned oprávnění k výkonu funkce strážníka, i přes praxi, kterou má, navrhl, aby alespoň nosil oděv podobný stejnojmennému MěPO, čímž by působil preventivně.

- člen ZMě přednesl dotazy a připomínky, které obdržel emailem od „voličky“:

1. „Starosta psal, že majitelé „Opilých sklepů“ budou dále investovat ve Velkých Pavlovicích VP, kde a kolik investovali“?

Ing. Procházka – kam budou peníze investovat soukromé subjekty je výhradně jejich věc, město se snaží vytvářet investiční příležitosti a rádo by tyto investory do budování města dále zapojilo. V současné době platí daně z nemovitostí a v minulosti zaměstnali mnohé pracovníky při stavebních pracích na budování tohoto areálu.

2. „Paní Kalivodová, která pracovala ve firmě Pavlovín, zkrášlila okolí firmy, po jejím odchodu zde zeleň chátrá, celkově zeleň ve městě je zanedbaná, pan Dostoupil měl méně pracovníků a zeleň byla lepší“

Ing. Procházka odpověděl, že s tímto názorem nesouhlasí, údržbě zeleně ve městě je věnována dostatečná péče.

3. „Jak je možné, že pracovnice TIC neovládají cizí jazyky?“

Ing. Procházka odpověděl, že pracovnice by měly ovládat cizí jazyky, RMě se bude tímto zabývat.

- člen ZMě přednesl připomínku občanky VP týkající se nedodržování termínů odpovědí na žádosti občanů, převážně od starosty - Ing. Procházka požádal o sdělení konkrétní žádosti, které se to týká, což nebylo sděleno.

- člen ZMě opětovně přednesl dotaz maminek k uzavření MŠ v době letních prázdnin - sdělil, že povolení uzavření MŠ je věcí zřizovatele - Ing. Procházka sdělil, že RMě schválila uzavření od 3. 8. do 30. 8. 2015, otevřeno bude od pondělí 31. 8., maminky mohou pro děti využít tábory na Ekocentru. Uzavření je z důvodu čerpání dovolených pedagogického sboru a z důvodu sanitace objektu

Další dotazy a připomínky člena ZMě:

- po minulém zasedání ZMě (5. 5. 2015) obdržel několik dotazů ohledně schválení změny územního plánu pro výstavbu kravínu a proč zastupitelstvo odsouhlasilo stavbu kravína? Ing. Procházka odpověděl, že ZMě neodsouhlasilo výstavbu kravínu, pouze odsouhlasilo, že se bude jednat o změně ÚP, žadatelů a požadavků je více. Před samotným schválením změny ÚP pro výstavbu kravínu bude svolána schůzka žadatelů s občany. Následovala diskuze členů ZMě o pořizování změn ÚP.

Ing. Hádlík požaduje, aby zásadní záležitosti k projednání byly zasílány zastupitelům s dostatečným předstihem, popřípadě aby byli předneseny na jednání zastupitelstva a projednány na dalším zasedání z důvodu důkladnějšího seznámení se s problematikou.

- úprava a oprava hřiště za kostelem je konečná? Již je opět protržená síť - P. Hasil odpověděl, že hrací prvky jsou opravené, natřené, proběhne pouze doplocení, neplánuje se dokoupení dalších hracích prvků.

- kdy se započte s výstavbou WC na autobusovém nádraží - Ing. Procházka odpověděl, že se zpracovává PD, zvažuje se materiálově vybavení, prozatím není stavební povolení, nájemní smlouva bude uzavřena od 1. 7. 2015, výše nájmu 500,- Kč/měsíc, práce by mohly začít v červenci.

- dotaz na využití sýpky - Ing. Procházka odpověděl, že majitel sýpky plánuje přebudovat objekt na hotel s restaurací a konferenčními prostory, v současné době se provádí odstraňování vnitřních omítek.

- zatékání do sklepů na Zelnicích - Ing. Procházka odpověděl, že oprava komunikace z ulice Starohorská neodstranila příčinu zatékání, skutečnou příčinu neznáme, další návrh řešení - odkope se kus zeminy mezi chodníkem a zahrádkou, následovala diskuze a návrhy pro vyřešení problému se zatékáním.

- členka ZMě požádala o informace k přístavbě Ekocentra Trkmanka - Ing. Procházka odpověděl, že práce probíhají dle harmonogramu, došlo k prodloužení termínu dokončení o 1 měsíc z důvodu rozšíření prací (k 31. 7. 2015), kolaudace proběhne 9. 7. 2015, probíhají venkovní úpravy pracovníky Služeb města a zahradní úpravy. Vícepráce se týkají zatím přístavby nové zídky, změny využití jednoho pokoje na bezbariérový a další změny budou v oblasti zkvalitnění vybavení. Pracovníci služeb provádí pouze práce, které nebyly součástí projektu.

19:40 hodin odešel Ing. Halm

- členka ZMě se dotázala, zda v souvislosti s prodloužením termínu se předpokládá prodražení stavby. Ing. Procházka – prodloužení termínu nemá vliv na výši ceny uzavřené ze smlouvy, cena je stále stejná, vysoutěžená. Navýšení může být provedeno pouze při objednání a odsouhlasení víceprací.

19:43 hodin přišel Ing. Halm

Ing. Benda – doplnil starostu a informoval o vícepracích, na stavbě probíhají pravidelné kontrolní dny a všechny vícepráce jsou řádně odsouhlaseny

- P. Hasil informoval o výsledcích rozboru vody na gymnáziu a na radnici - rozbor provedla firma VaK Břeclav, a.s. - výsledky - množství dusičnanů vyhovuje - limit je 50 mg/l, gymnázium - 2,21 mg/l, radnice 1,94 mg/l.

- Ing. Procházka informoval o akci „Bezbariérový přístup radnice“ – zahájeno bylo výběrové řízení na dodavatele, k tomu bylo nutné dopracovat projektovou dokumentaci, firma Arch. Design, s.r.o., Brno, která zpracovávala dokumentaci pro stavební povolení, požadovala za dopracování PD 230 tis Kč + DPH. Z důvodu vysoké ceny a zpoždění realizace hrozilo riziko nedodržení termínu dokončení akce, VŘ bylo zrušeno a realizace akce „Bezbariérový přístup radnice“ se pro rok 2015 pozastavuje.

- Ing. Procházka informoval o výstavbě pergoly vlnaři na ulici Zelnice na pozemku města - byla podána žádost na pronájem pozemku, na jednání RMě byla přítomna paní Řádková a paní Suská a podaly vysvětlení, z jakého důvodu postavily pergolu bez řádného povolení. RMě k výstavbě nemá námitek za předpokladu, že bude vydáno stavební povolení SÚ. V případě souhlasu SÚ bude RMě jednat o podmínkách provozování (dodržování nočního klidu, udržování čistoty atd...). K výstavbě pergoly se vyjádřila i paní Řádková. Ing. Benda poznamenal, že nyní je pergola ve stavu „nepovolená stavba“ a SÚ by měl zahájit řízení o odstranění stavby s následným dodatečným povolením.

- pan J. B. informoval o špatném stavu komunikace na ulici Tovární, směrem k firmě Hantály, a.s., o chybějícím označení turistických cílů, o dlouhé čekací době na zubaře, o sečení trávy u Biocentra Zahájka

- pan L. H. se dotázal, zda se uvažuje o výstavbě komunikace na ulici Trávníky v místě probíhající výstavby garáží - Ing. Procházka odpověděl, že cesta je zpevněna recyklátem a prozatím se o výstavbě komunikace neuvažuje.

Ing. Benda odešel 20:05 hodin, přišel 20:10 hodin

- paní M. V. informovala o probíhající petici proti výstavbě kravínu a požádala, aby byli občané informováni předem než se bude schvalovat změna územního plánu týkající se výstavby kravínu - Ing. Procházka odpověděl, že Moravská Agra má zájem svolat schůzku s občany a občané budou včas informováni.

## **9.) Usnesení** - S přijatými usneseními seznámil členy ZMě Jiří Otřel

## **10.) Závěr**

Ing. Procházka poděkoval všem přítomným členům za účast na VI. jednání ZMě a toto ve 20:25 hodin ukončil.

Zapsala: Lenka Nesvadbová

Dne: 29. 6. 2015

.....  
místostarosta

.....  
starosta

.....  
Ověřovatelé



# Město VELKÉ PAVLOVICE

## Přijaté usnesení

z VI. zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice, které se konalo **ve čtvrtek 25. června 2015 v 18,00 hodin** v zasedací místnosti MěÚ.

### Zastupitelstvo města na základě svého jednání a po diskusi schvaluje:

- 1) celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2014, včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2014 bez výhrad

hlasování pro 15 , proti 0 , zdržel se 0

- 2) účetní závěrku Města Velké Pavlovice za rok 2014

hlasování pro 15 , proti 0 , zdržel se 0

- 3) rozpočtové opatření č. 4/2015, dle přílohy, celkové příjmy zvýšení o 2 064 tis. Kč, celkové výdaje zvýšení o 2 064 tis. Kč, celkové financování beze změny. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze

hlasování pro 15 , proti 0 , zdržel se 0

- 4) prodej majetku města dle záměru o prodeji nemovitostí a výsledku dnešního jednání:

- a. prodej pozemku KN parc.č. 327/1 o výměře 199 m<sup>2</sup> v k. ú. Velké Pavlovice za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>, z důvodu dořešení vlastnických vztahů k zahradě u RD

hlasování pro 15 , proti 0 , zdržel se 0

### Ukládá:

#### radě města:

- zabývat se průběžně dotazy, námitkami a připomínkami občanů podaných prostřednictvím zastupitelů města na dnešním zasedání zastupitelstva

#### uvolněnému místostarostovi města:

- realizovat nákup a prodej majetku města dle závěrů z dnešního jednání

.....  
místostarosta

.....  
starosta

.....  
Ověřovatelé