



U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice

konané dne 19. 9. 2019 v zasedací místnosti městského úřadu od 18:00 hod.

Zpracováno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

- 1a/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** program zasedání, který byl všem členům zaslán písemně a elektronicky.
- 1b/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** členy návrhové komise ve složení František Popelka a Mgr. Michal Rilák
- 2/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** poskytnutí dotace pro rok 2019 Presúznímu sboru, Bří Mrštíků 1048/35, Velké Pavlovice, IČ 22726918 ve výši 50 000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 17/2019.
- 3a/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** poskytnutí mimořádného příspěvku Svazku obcí Modré Hory na rok 2019 ve výši 15 000 Kč (na zlepšení internetové propagace obcí).
- 3b/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** zvýšení příspěvku vlastní příspěvkové organizaci Gymnázium, Velké Pavlovice o 25 000 Kč na projekt EDISON (ubytování zahraničních studentů) na celkovou částku 2 653 500 Kč .
- 3c/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 9/2019, dle přílohy, navržené Zastupitelstvu města Velké Pavlovice dne 19.9.2019, celkové příjmy jsou navýšeny o 7 793,2 tis. Kč, celkové výdaje jsou navýšeny o 7 793,2 tis. Kč a celkové financování zůstalo beze změny. Změny byly dále provedeny u výdajů v rámci paragrafů a to do výše rozpočtové rezervy. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze.
- 4a/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** směnu pozemku **parc.č. 5381** o výměře 2031m² (trvalý travní porost) v majetku *** za cenu dle znaleckého posudku č.4720-144/2019 vypracovaného Ing. Stanislavem Lukšem 10.370,- Kč za pozemky **parc.č. 5414/4** o výměře 1242 m² (ostatní plocha, neplodná půda) za cenu dle znaleckého posudku č. 4720-144/2019 vypracovaného Ing. Stanislavem Lukšem 11.397,21 Kč a pozemek **parc.č. 5402/4** o výměře 789 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) za cenu 62.859,63 Kč bez DPH, tj. 76.060,- Kč včetně DPH v majetku Města Velké Pavlovice. *** bude Městu Velké Pavlovice doplácet 77.087,- Kč. DPH Město Velké Pavlovice odvede. Zpracovaná Smlouva o směně pozemků po té bude schválena RMě.
- 4b/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice se shodlo, že pominuly důvody pro setrvání poznámky na par. č. KN 5402/4 a souhlasí s odstraněním poznámky „Pozemek určen pro realizaci spol. zař. dle zák. č. 139/2002 Sb.“.
- 4c/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** prodej pozemku manželům *** za cenu 250,- Kč/m², dle vyvěšeného Záměru č. 7/2019. Smlouvu na prodej pozemku odsouhlasí RMě.

- 4d/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Dodatek č.1 ke smlouvě o směně pozemků mezi Městem Velké Pavlovice a ***, ve kterém bude uvedeno následující:
Článek III.:
1. Hodnota Pozemku 1 byla oboustranně odsouhlasena v souladu se znaleckým odhadem ve výši 53.127,36 Kč.
2. Hodnota Pozemků 2 byla oboustranně odsouhlasena v souladu se znaleckým odhadem ve výši 49.232,20 Kč.
3. Rozdíl v hodnotě směňovaných pozemků ve výši 3.895,16 Kč vyplatí Druhý směňující Prvnímu směňujícímu do 30 dnů od provedení vkladu změny vlastnických práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí.
se mění za
1. Hodnota Pozemku 1 byla oboustranně odsouhlasena v souladu se znaleckým odhadem ve výši 53.127,36 Kč bez DPH, tj. 64.284,11 Kč s DPH
2. Hodnota Pozemků 2 byla oboustranně odsouhlasena v souladu se znaleckým odhadem ve výši 59.944,60 Kč.
3. Rozdíl v hodnotě směňovaných pozemků ve výši 4.340,- Kč vyplatí Druhý směňující Prvnímu směňujícímu do 30 dnů od provedení vkladu změny vlastnických práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí.
- 4e/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1001 C 19/95 mezi Městem Velké Pavlovice a Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem. Tato smlouva se uzavírá před zahájením stavby "Velké Pavlovice - vodní nádrž Zábalská", jejíž součástí bude v rámci "SO-03 Hlavní odvodňovací zařízení" vybudování nového úseku stavby vodního díla - hlavní odvodňovací zařízení "Velké Pavlovice", ID 5020000097-11201000. Jedná se o pozemek parc. č. 8045, ostatní plocha, neplodná půda, v obci Velké Pavlovice, v k.ú. Velké Pavlovice, který bude zatížen jako "budoucí služební pozemek".
- 4f/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Smlouvou o smlouvě budoucí o bezúplatném převzetí přeložky Stavby vodního díla HOZ "Velké Pavlovice" z důvodu její kolize s umístěním plánované vodní nádrže. Přeložka bude provedena z plastového potrubí DN 300 celkové délky 310 m. Smlouva bude uzavřena mezi Městem Velké Pavlovice a Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem.
- 4g/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem (silniční pozemky) č.j. UZSVM/BBV/5575/2019-BBVM, a to k pozemkům parc. č. 1483/1, 1483/29, 1483/30, 1483/31, 1483/32 a 1483/33 v k.ú. a obci Velké Pavlovice z vlastnictví České republiky do vlastnictví Města Velké Pavlovice.
- 4h/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č.j. UZSVM/BBV/5099/2019-BBVM, a to pozemku parc. č. 8/12 v k.ú. Velké Pavlovice, obci Velké Pavlovice z vlastnictví České republiky do vlastnictví Města Velké Pavlovice.
- 4i/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** prodej pozemků p.č. 4524/95 o výměře 36 m2, p.č. 4524/96 o výměře 66 m2 a p.č. 4524/97 o výměře 4654 m2 vše v k.ú. Velké Pavlovice společnosti S.M.K., a.s., Skální mlýn, Blansko.
- 5/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** rozšíření dílčí změny 2.5 obsažené ve změně č. 2 ÚP Velké Pavlovice.
Na návrh zpracovatele a v souladu s kladným stanoviskem KrÚ JMK, odboru životního prostředí (č.j. JMK 121605/2019 ze dne 02.09.2019) zastupitelstvo města schvaluje rozšíření původní dílčí změny 2.5 (změna funkčního využití pozemků p.č. 7636 a 7637 z ploch výroby a skladování na plochy smíšené - vinařské domy) na celou návrhovou plochu Z 62 (včetně původních pozemků parc. č. 7636 a 7637) a její projednání zkráceným postupem dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
S ohledem na těsnou návaznost plochy Z 62 na plochy stávajícího zemědělského družstva, které jsou ve změně č. 2 měněny na plochy bydlení, se jeví tato úprava jako logická a koncepční.
- 6/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **vydává** Obecně závaznou vyhlášku města Velké Pavlovice č. 1/2019, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 1/2002 - Řád veřejného pohřebiště, s účinností od 1.1.2020.

- 7/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Vnitřní předpis ze dne 9.9.2019, upravující vnitřní směrnice, ve kterých se zastupitelé z hlediska zákona o obcích č. 128/2000 Sb. posuzují jako zaměstnanci MěÚ a jsou stanovena pravidla na náhradu výdělku ušlého neuvolněným zastupitelům.
- 8a/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** vypracování projektové dokumentace na nový bytový dům Za Dvorem a zařazení projektu do rozpočtu na rok 2020.
- 8b/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** přijetí Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace neinvestiční akce z Programu 11531 - Operační program životní prostředí 2014 - 2020, název akce (projektu) je Založení krajinných prvků v k.ú. Velké Pavlovice II (IČ 115D315030622). Dále schvaluje zařazení této akce do akcí v letech 2020-2022 a do rozpočtu 2020. Účast státního rozpočtu/dotace je 7 318 632,50 Kč, vlastní zdroje jsou ve výši 385 191,20 Kč, celkem za akci je to 7 703 823,70 Kč. Příjemce dotace je povinnen do 6 měsíců od vydání tohoto Rozhodnutí doložit kompletní podklady pro vydání RoPD. Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace byla přijata dne 28.8.2019.
- 8c/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** investiční akci vybudování inženýrských sítí a komunikace v průmyslové zóně Velké Pavlovice a to nejpozději do 30.6.2021.
- 8d/7Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** na výkup pozemků v lokalitě mezi areálem MŠ a ul. Růžová (bytovými domy) za účelem rozšíření stavebních míst pro rodinné domy a bytové domy výkupní cenu na 700,-- Kč/m².

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** průběžné plnění úkolů a přesunutí řešení budovy Kina k dalšímu jednání na příští nebo dle dohody další ZMě.

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** Rozpočtové opatření č. 7/2019, dle přílohy, provedené Radou města Velké Pavlovice dne 16.7.2019.

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** Rozpočtové opatření č. 8/2019, dle přílohy, provedené Radou města Velké Pavlovice dne 13.8.2019.

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** neuskutečnění směny pozemků dle vyvěšeného Záměru č. 6/2019.

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** zápis Finančního výboru, který se sešel dne 28. srpna 2019. Byly zkontrolovány účty a stav finančních prostředků na nich, účetní doklady za měsíce leden, květen a červen 2019, plnění rozpočtu k 30.6.2019 a kontrola výběrového řízení na akci Velké Pavlovice - rekonstrukce kuchyně MŠ. Zápis je uložen u tajemnice MěÚ.

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** příspěvky zastupitelů i občanů ve znění:

Starosta města se ujal slova a konstatoval, že rekonstrukce kuchyně MŠ - jak stavební část, tak i vybavení se stihlo ve stanoveném termínu. Taktéž je provedena rekonstrukce sportovního areálu u Gymnázia, kde již proběhl sportovní den. Konstatoval, že město do konce roku čekají jen opravy na ul. Střední, náhlá oprava kanalizace na ul. Tovární, vybudování vodovodu Nad Zahrady, dodělává se chodník na ul. Herbenova.

K. Hověžák vystoupil se závěrem svého prostudování dlouhotrvajícího sporu o správnosti opravy komunikace ve Staré Hoře a nápravy ze starých let. Po prostudování došel k závěru, že vše je provedeno správně a dle legislativních požadavků. Bere tuto záležitost již za uzavřenou, takto vše vysvětlil všem zastupitelům.

Dále vystoupil Ing. Prokeš, zda by se před řádně svolaným zastupitelstvem nemohlo svolat jen pracovní pro předem objasnění některých bodů. Ing. Halm odpověděl, že zastupitelstva jsou vždy veřejná, ale navrhuje rozšířené jednání rady. Starosta jen odpověděl, že pracovní porady - jednání zastupitelů samozřejmě mohou být, ale bez jakýchkoliv závěrů a přijatých usnesení, opravdu snad jen na projednání nejasných či sporných bodů, aby se zastupitele mohli lépe orientovat, na druhou stranu odpověděl, že každý zastupitel má možnost kdykoliv se dostavit na MěÚ a nejasné body si projít s jednotlivými odpovědnými zaměstnanci či starostou přímo či místostarostou.

Starosta upozornil, že je třeba již přemýšlet nad požadavky do rozpočtu na rok 2020. Začátkem října již bude probíhat příprava rozpočtu na MěÚ a je třeba mít soustředěné požadavky od jednotlivých stran, příspěvkových organizací a požadavky ze strany města.

Zastupitel Čermák opustil místnost v 19,45 hod a navrátil se v 19,48 hod.

Jako další vystoupil v diskuzi Ing. Procházka s dotazem, jak to vypadá s doplněním stromů v lokalitě Biocentrum Zahájka. Končí doba udržitelnosti. Starosta odpověděl, že má pravdu, bude probíhat kontrola a doplnění chybějících stromů.

Další dotaz byl od zastupitele Havránka, jak to vypadá s pozemky na nový hřbitov - zda se vyčlení finanční prostředky v rozpočtu na rok 2020. Starosta odpověděl, že sice se mohou prostředky zařadit do seznamu na rozpočet, ale jestli v rozpočtu bude prostor, se uvidí.

Zdeněk Hercog upozornil na velký provoz v ul. Brněnská během sklizně kukuřice, na nepořádek z této převážené kukuřice, postěžoval si na činnost MP Velké Pavlovice a závěrem si vlastně postěžoval i na obsah Velkopavlovického zpravodaje.

Libor Hiadlovský upozornil na špatný stav některých polních cest. Podobně Zita Dvořáková.

Ladislav Hádlík poděkoval Karlovi Hověžákovi za to, že věnoval čas nastudování si materiálů k akci Cesta - Stará hora.

Petr Hasil
místostarosta města

Jiří Otřel
starosta města