



U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice

konané dne 11. 4. 2019 v zasedací místnosti MěÚ od 18:00 hod.

Zpracováno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

- 1a/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** program zasedání, který byl všem členům zaslán písemně a elektronicky.
- 1b/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** členy návrhové komise Ing. Mgr. Marii Šmídovou a Lubomíra Zborovského.
- 2a/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** zvýšení příspěvku pro rok 2019 vlastní příspěvkové organizaci: ZŠ Velké Pavlovice o 738 385,19 Kč (průtoková dotace Ministerstvo pro místní rozvoj) na částku 4 627 385,19 Kč, Ekocentrum Trkmanka o 281 556,68 Kč na částku 3 744 556,68 Kč (průtoková dotace Ministerstvo práce).
- 2b/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2/2019, dle přílohy, provedené RMě dne 12.3.2019, celkové příjmy jsou navýšeny o 1 020,4 tis. Kč, celkové výdaje jsou navýšeny o 1 020,4 tis. Kč a beze změny zůstalo celkové financování. Změny byly dále provedeny u výdajů v rámci paragrafů a to do výše rozpočtové rezervy. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze.
- 3/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 3/2019, dle přílohy. Celkové příjmy jsou navýšeny o 565 tis. Kč, celkové výdaje jsou navýšeny o 565 tis. Kč a beze změny zůstalo celkové financování. Změny byly dále provedeny u výdajů v rámci paragrafů a to do výše rozpočtové rezervy. Závaznými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze.
- 4/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** poskytnutí dotace pro rok 2019 pro Hanákoslovácký krúžek Velké Pavlovice, z.s., ve výši 50 000,- Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. 16/2019.
- 5/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** doplnění Investičních akcí na rok 2019 o 3 položky:
1. Rozšíření parkovacích míst na ul. Dlouhá
2. Zadání projektové dokumentace na výstavbu vodovodu na ul. Tovární č. 8 a č. 10
3. Zadání projektové dokumentace na rekonstrukci kanalizace na ul. Tovární č. 8 a č. 10
- 6a/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem. Jedná se o smlouvu k dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na akci "Podporované byty 2018", evidenční č. akce: 117D064000116, číslo v CES: 4868 ve výši 2.400.000 Kč.
- 6b/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem. Jedná se o smlouvu k dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na akci "Podporované byty 2017", evidenční č. akce: 117D064000065, číslo v CES: 4868 ve výši 2.400.000 Kč.
- 6c/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **neschvaluje** žádost ***, na odkoupení pozemků v katastrálním území Velké Pavlovice, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, parc. č. 896/3 o výměře 196 m², druh pozemku zahrada a parc. č. 895/1 o výměře 559 m², druh pozemku zahrada, z důvodu plánované výstavby (na těchto pozemcích) bytového domu Městem Velké Pavlovice.

- 6d/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **neschvaluje** žádost pí ***, na odkup části pozemků na LV č. 10001, parc. č. 1547/15, 1547/16 a 1547/17 za BD na ul. Bří. Mrštíků č. 16.
- 7a/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** Jiřího Otřela jako určeného zastupitele pro pořizování územně plánovací dokumentace - Velké Pavlovice - pro volební období 2018 - 2022.
- 7b/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** prověření změny funkčního využití plochy pozemku parc. č. 7739/2 v k.ú. Velké Pavlovice z plochy veřejného prostranství (UP) - plánovaná komunikace - na plochu bydlení v rodinných domech (BR)
/žadatel ***/
- 7c/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** prověření změny funkčního využití plochy pozemku parc. č. 7739/1 v k.ú. Velké Pavlovice z plochy veřejného prostranství (UP) - plánovaná komunikace - na plochy výroby drobné (VD)
/žadatel ***/
- 7d/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **navrhuje** přesunout následující žádost do změny č. 3 ÚP Velké Pavlovice:
prověření vymezení nové zastavitelné plochy pro bydlení v rodinných domech (BR) na pozemku parc. č. 6096 v k.ú. Velké Pavlovice
/žadatel ***/
- 7e/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **navrhuje** přesunout následující žádosti do změny č. 3 ÚP Velké Pavlovice:
prověření vymezení nových zastavitelných ploch pro plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady na pozemcích parc. č. 8641, 8643, 8644/1, 8644/2, 8645 a 8647 v k.ú. Velké Pavlovice
/žadatel HANTÁLY a.s., Tovární 22, Velké Pavlovice/
- 7f/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** prověření změny funkčního využití plochy pozemků parc. č. 908/2, 916/1, 916/2 v k.ú. Velké Pavlovice z plochy na prodej, služby, ubytování, stravování (OS) na plochy bydlení v bytových domech (BD)
/žadatel ***/
- 7g/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **neschvaluje** žádost o zrušení návrhu komunikace na pozemku parc. č. 907/2 v k.ú. Velké Pavlovice
/žadatel ***/
- 7h/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** prověření změny funkčního využití plochy pozemků parc. č. 907/4, 908/1, 917, 918/1, 918/2 a 919 v k.ú. Velké Pavlovice z plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování (OS) na plochy bydlení v bytových domech (BD)
/žadatel ***/
- 7i/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **neschvaluje** žádost o zrušení návrhu komunikace na pozemku parc. č. 908/1 v k.ú. Velké Pavlovice
/žadatel ***/
- 7j/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** prověření změny funkčního využití plochy pozemků parc. č. 7636 a 7637 v k.ú. Velké Pavlovice z plochy výroby a skladování (VS) na plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování (OS)
/žadatel ***/
- 7k/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** prověření změny funkčního využití plochy pozemků parc. č. 4535, 4536 a 4537 v k.ú. Velké Pavlovice z plochy bydlení v rodinných domech (BR) na plochy smíšené obytné (SO)
/žadatelé ***/
- 7l/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **neschvaluje** žádost o změnu funkčního využití pozemků parc. č. 476 a 477 v k.ú. Velké Pavlovice z ploch smíšených obytných (SO) na plocha pro prodej, služby, ubytování, stravování (OS)
/žadatel BLARA s.r.o., Dlouhá 8, Velké Pavlovice/

- 7m/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** prověření změny funkčního využití části pozemku parc. č. 7127 v k.ú. Velké Pavlovice z viniční tratě (ZV) na plochu veřejného prostranství (UP) - plánovaná komunikace.
/žadatel Šlechtitelská stanice vinařská, Pod Břehy 54, Velké Pavlovice/
- 7n/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** prověření úpravy regulativů pro plochu bydlení (BR) - pozemky parc.č . 6098/1 a 6099/2 v k.ú. Velké Pavlovice (část plochy Z 14) tak, aby zde byla možnost realizace obytného podkroví s vikýři
/žadatelé ***/
- 7o/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** prověření změny funkčního využití pozemků v lokalitě bývalého Zemědělského družstva Velké Pavlovice v k.ú. Velké Pavlovice z ploch výroby zemědělské (VZ), z ploch výroby energie (VB) a plochy výroby a skladování (VS) na plochy pro bydlení v rodinných domech (BŘ) a z části na plochy pro bydlení v bytových domech (BD).
/žadatel S.M.K., a.s., Skalní mlýn 96, Blansko/
Zastupitel Ing. Roman Halm opustil zasedací místnost v 19,44 hod a zpět se vrátil v 19,46 hod.
- 7p/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** záměr pořízení změny č. 2 ÚP Velké Pavlovice zkráceným postupem, v souladu s ustanovením § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále stavební zákon)
- 7q/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** pořizovatele změny č. 2 ÚP Velké Pavlovice, kterým bude Městský úřad Velké Pavlovice. Ten podle odst. 1, § 24, zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) zajistí na základě smlouvy fyzickou osobu - ***, splňující kvalifikační předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti (zkoušky odborné způsobilosti, živnostenský list a Rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj doloženo).
- 7r/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** zpracovatele změny č. 2 ÚP Velké Pavlovice, kterým bude Ing. arch. Pavel Klein - KT architekti, Kroftova 35, 61600 Brno
- 7s/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** určeného zastupitele pro pořízení změny č. 2 ÚP Velké Pavlovice, kterým bude starosta města Jiří Otřel
- 7t/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje**
- Uvedení ÚP do souladu s platnými Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje ve smyslu § 54, odst. 6 stavebního zákona
 - Úprava textové i výkresové části ÚP související s novelami stavebního zákona (především novela č. 350/2013 a 225/2017 Sb.), a novelami souvisejících předpisů, zejména vyhlášky č. 500/2006 Sb., a změnami metodik územního plánování
 - Aktualizace zastavěného území
- 7u/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **pověřuje** pořizovatele, aby zabezpečil prověření změny č. 2 ÚP Velké Pavlovice zkráceným postupem a zajistil potřebná stanoviska v souladu s ustanovením § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona.
- 7v/5Z/2019 Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **schvaluje** a podmiňuje pořízení změny č. 2 ÚP Velké Pavlovice úplnou úhradou nákladů dle § 55a odst. 6 stavebního zákona žadateli zařazenými do změny č. 2, na jejichž návrh a z jejichž výhradní potřeby je změna pořizována. Výše finanční úhrady pro jednotlivé žadatele bude řešit Rada města Velké Pavlovice.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo města Velké Pavlovice **bere na vědomí** vypuštění bodu z programu jednání.

Petr Hasil
místostarosta města

Jiří Otřel
starosta města