

USNESENÍ

Okresní soud v Břeclavi rozhodl samosoudkyní Mgr. Renatou Tesáčkovou ve věci výkonu rozhodnutí

oprávněných: a) **Okresní správa sociálního zabezpečení Břeclav**, IČO 00006963
sídlem Husova 2994/1, 690 02 Břeclav
b) **Maria Grůzová**, narozená 23. 11. 1928, zemřelá dne 6. 6. 2016
naposledy bytem Bořetice 111, 691 08 Bořetice
zastoupená opatrovníkem Mgr. Rudolfem Bartošíkem
bytem Národních hrdinů 12/1, 690 02 Břeclav

proti
povinnému: **Ladislav Pilka**, narozený dne 26. 5. 1953
sídlem Trávníky 927/9, 691 06 Velké Pavlovice

prodejem nemovitosti

takto:

Soud vydává tuto

dražební vyhlášku:

I. Dražební jednání se nařizuje na den **26. 4. 2019 v 9,00 hod.** v jednací síni č. 4 budovy Okresního soudu v Břeclavi – Jana Palacha 18 ve dvoře (vedle Hotelu Terežka).
Jedná se o 1. dražbu.

II. Draženy budou nemovitosti a to

- **budova číslo popisné 927 v obci Velké Pavlovice postavená na p. č. 2175** zapsaná na LV č. 2521 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče pro katastrální území a obec Velké Pavlovice

- **ideální jedna polovina pozemků p. č. 2175 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 198 m², p. č. 2176 – zahrada o výměře 499 m² a p. č. 2208/21 – ostatní plocha o výměře 31 m²** zapsaných na listu vlastnictví č. 301 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče pro katastrální území a obec Velké Pavlovice

III. Výsledná cena domu č. p. 927 na pozemku p. č. 2175 spolu s ideální jednou polovinou pozemků p. č. 2175, p. č. 2176 a p. č. 2208/21 k.ú. Velké Pavlovice byla určena ve výši 2 195 000 Kč

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši 1 463 334 Kč.

V. Výše jistoty se stanoví ve výši 1 000 000 Kč.

Jistotu lze zaplatit

v hotovosti do pokladny Okresního soudu v Břeclavi, Národních hrdinů 11, v době od 7 hodin do 15,30 hodin

nebo

Shodu s prvopisem potvrzuje Blanka Sedláčková.

na účet soudu v České národní bance č.ú. 6015-323651/0710, VS 0012052799; k jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlédnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudu.

Doklad o zaplacení jistoty je podmínkou účasti v dražbě.

VI. S nemovitostmi nejsou spojena žádná práva a závady, která prodejem nemovitosti v dražbě nezanikala.

VII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyzrozumět soud.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

VIII. Soud upozorňuje

a) oprávněného, ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitele povinného, že se mohou domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání a přihláška bude obsahovat náležitosti podle § 336f o.s.ř., a poučuje tyto osoby o tom, že k přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží (§ 336f),

b) osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

IX. Soud vyzývá

a) oprávněného a ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění a ostatní věřitele povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty (§ 336f o.s.ř.), aby soudu sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek a upozorňuje je, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 336g os.r.)

b) každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, s upozorněním, že jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo,

Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení, a to ke Krajskému soudu v Brně, prostřednictvím Okresního soudu Břeclav.

Proti výrokům I., II., VI., VII., VIII., IX dražební vyhlášky není odvolání přípustné (§ 336c odst. 5 o.s.ř.).

Břeclav 31. 1. 2019

Mgr. Renata Tesáčková v. r.
samosoudkyně

Shodu s prvopisem potvrzuje Blanka Sedláčková.