

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Předmět zakázky:

**„Nadstavba a přístavba restaurace U Vavřince“**

Druh zakázky: Stavební práce

Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH: 3 500 000,- Kč

Druh zadávacího řízení: Zakázka malého rozsahu

Zadavatel zakázky:

**Roman Šťavík**  
**Kpt. Jaroše 1024/7, 691 06 Velké Pavlovice**  
**IČ: 14676257**

Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností:

**Regionální poradenská agentura, s. r. o.**  
**Starobrněnská 20, 602 00 Brno**  
**IČ: 262 98 163**  
**Statutární zástupce: Ing. Jan Ševčík, jednatel**

1. Předmětem zakázky je nadstavba 2. podzemního podlaží nad restaurací „U Vavřince“ ve Velkých Pavlovicích, ve kterém vzniknou ubytovací prostory s kapacitou 15 lůžek. Předmětem zakázky je rovněž přístavba přízemního objektu, částečně podsklepeného, který bude sloužit jako úschovna kol a cyklistických potřeb.
2. Zadávací dokumentace obsahuje technickou zprávu a obchodní podmínky formou návrhu smlouvy. Platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách. Projektová dokumentace (výkresová část) bude k dispozici při prohlídce místa plnění.
3. Vybraný dodavatel je povinen dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Předpokládaný termín zahájení doby plnění veřejné zakázky se předpokládá dne 20.2.2009, požadovaný termín dokončení plnění veřejné zakázky zadavatel stanoví na 1.6.2009.
5. Místo a lhůta pro podání nabídek
  - a) Místem pro podání nabídek je adresa sídla zadavatele.
  - b) Lhůta pro podání nabídek končí dne **30.1.2009 ve 12 hod.**
  - c) Nabídky mohou být podány osobně nebo doporučenou poštou. Při osobním předání je nutno nabídku odevzdat v sídle zadavatele v pracovních dnech od 9.00 do 15.00 hod.
  - d) Zadavatel nepřijme obálky s nabídkami, podané po uplynutí lhůty pro podání nabídky.
  - e) Nabídky, které zadavatel nepřijme, budou neotevřené vráceny uchazeči zpět.
  - f) Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **16.1. 2009**. Sraz účastníků a sraz zájemců o prohlídku je v 10.00 hod. před restaurací „U Vavřince“, Dlouhá 2, Velké Pavlovice.
  - g) Otevírání obálek se uskuteční dne **30.1.2009 ve 13 hod.** v provozovně zadavatele na adrese Dlouhá 2, Velké Pavlovice.

#### 6. Požadavky na kvalifikaci

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Kvalifikačními předpoklady se rozumí:

a) Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který není v likvidaci a zároveň na jeho majetek není prohlášen konkurz nebo návrh na prohlášení konkurzu nebyl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele nebo vůči němuž není povoleno vyrovnání nebo zavedená nucená správa podle zvláštních předpisů nebo vůči majetku dodavatele neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

Splnění výše uvedených základních kvalifikačních předpokladů prokáží dodavatelé předložením originálu čestného prohlášení s podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele.

b) Profesní kvalifikační předpoklady

Profesní kvalifikační předpoklady dodavatelé prokáží předložením výpisu z Obchodního rejstříku, je-li v něm dodavatel zapsán, ne staršího než 90 dnů nebo živnostenského oprávnění opravňujícího k činnosti s předmětem podnikání nezbytným ke splnění předmětu zakázky.

Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Kvalifikační předpoklady jsou specifikovány v zadávací dokumentaci.

7. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

Nabídky budou posuzovány podle dílčích hodnotících kritérií, kterými jsou:

Nabídková cena	váha 75%
Výše sankcí za nesplnění termínů dokončení díla v Kč/den	váha 20%
Délka záruky za jakost v měsících	váha 5%

8. Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Žádost musí být doručena nejpozději 6 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek na adresu Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno. Kontaktní osoba pro dodatečné informace k zadávací dokumentaci je JUDr. Radomír Salvet, tel. 542 211 083, fax 542 210 383, e-mail: [salvet@rpa.cz](mailto:salvet@rpa.cz).

V Brně dne 5.1.2009

Ing. Jan Ševčík  
Regionální poradenská agentura, s.r.o.