

**Aktualizovaný investiční rozpočet projektu Vybudování objektu chráněného bydlení Mirandie**  
**(verze říjen 2013)**

		základní sazba 2012	snížená sazba 2013	základní sazba 2013	ZMĚNOVÝ (7. změna)
<b>A - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY PROJEKTU</b>	bez DPH	DPH 20%	DPH 15%	DPH 21%	Celk. s DPH
Projektová příprava a příprava ZD dle vyhl. 230/2012 Sb.	448 860	74 572	0	15 960	<b>539 392</b>
Náklady na přípravu žádosti	133 333	26 667	0	0	<b>160 000</b>
Výběrová řízení, ostatní inženýring a odborné konzultace	132 231	0	0	27 769	<b>160 000</b>
Stavební dozor (TDI) - vysoutěžená nabídka	148 000	0	0	31 080	<b>179 080</b>
Autorský dozor architekta při provádění stavby	98 000	0	0	20 580	<b>118 580</b>
Koordinátor BOZP na staveništi (povinnost investora)	63 700	0	0	0	<b>63 700</b>
Vysoutěžená nabídka na stavbu objektu CHB Mirandie	15 304 686	0	2 262 235	50 415	<b>17 617 336</b>
Vnitřní vybavení objektu CHB Domov Mirandie	1 466 430	0	0	307 950	<b>1 774 380</b>
Výdaje na povinnou publicitu dotací z EU z ROP JV ***	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>ZPŮSOBILÉ NÁKLADY PROJEKTU CELKEM</b>	<b>17 795 240</b>	<b>101 239</b>	<b>2 262 235</b>	<b>453 754</b>	<b>20 612 468</b>

<b>B - NEZPŮSOBILÉ NÁKLADY PROJEKTU</b>	bez DPH	DPH 20%	DPH 15%	DPH 21%	Celk. s DPH
Vnitřní vybavení objektu - nezpůsobilé náklady projektu	198 860	0	0	41 760	<b>240 620</b>
Slavnostní otevření Chráněného bydlení Domov Mirandie	33 058	0	0	6 942	<b>40 000</b>
<b>NEZPŮSOBILÉ NÁKLADY PROJEKTU CELKEM</b>	<b>231 918</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>48 702</b>	<b>280 620</b>

<b>C - NÁKLADY NA REALIZACI PROJEKTU CELKEM</b>	<b>18 027 158</b>	<b>101 239</b>	<b>2 262 235</b>	<b>502 456</b>	<b>20 893 088</b>
---	-------------------	----------------	------------------	----------------	-------------------

<b>D - Maximální výše dotace ROP Jihovýchod (tj. 85% z uznatelných nákladů) v Kč:</b>	<b>17 520 598</b>
---	-------------------

\*\*\* Náklady na povinnou publicitu ve výši 13.000 bez DPH (tj. 14.950 Kč včetně DPH) jsou součástí vysoutěžené nabídky na stavbu !

## Aktualizovaný harmonogramu projektu

### Vybudování objektu chráněného bydlení Mirandie v Brumovicích

#### ✓ JIŽ BYLO REALIZOVÁNO:

Formulace ideového záměru projektu a hledání vhodného pozemku	2009 - 2010
Úžasná finanční přípravy projektu od tuzemských Rotary klubů RC Brno-City a RC Brno a holandského RC Noordwijk en omgeving	2009 - 2012
Nákup vhodných pozemků v Brumovicích (od soukromého majitele)	21. 5. 2010
Příprava projektu, zpracování variantní architektonické studie, výběr arch. řešení a příprava projektové dokumentace pro územní řízení	11/2010 – 06/2011
Příprava žádosti do Regionálního operačního programu Jihovýchod (včetně podrobných rozpočtů stavby a vybavení)	07/2011 - 12/2011
Podání žádosti v rámci výzvy ROP JV ze dne 12.9.2011	12. 1. 2012
Hodnocení žádosti na projekt CHB Mirandie ze strany ÚRR JV	02/2012 – 05/2012
Příprava projektové dokumentace pro stavební řízení	01/2012 – 04/2012
Vydání stavebního povolení na objekt CHB Mirandie (právní moc)	3. 5. 2012
Rozhodnutí ROP Jihovýchod o podpoře projektu a přidělení dotace	14. 5. 2012
Podpis smlouvy o poskytování služeb obecného hospodářského zájmu mezi Jihomoravským krajem a střediskem	17.10.2012
Podpis smlouvy s ROPJihovýchod o poskytnutí dotace (85%)	11. 3. 2013
Příprava soupisu prací, služeb a výměr dle vyhl. 230/20012 a související změna struktury a obsahu projektové dokumentace a rozpočtů	01 – 02/2013
Konzultace zadávací a projektové dokumentace ze strany ÚRR	03 – 04/2013
Výběrové řízení na výkon činnosti technický dozor investora (TDI)	04/2013 – 08/2013
Výběrové řízení na kompletní dodávku stavby objektu Mirandie	04/2013 – 08/2013
Uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem stavby (tj. firmou RENOVA z Hodonína) a technickým dozorem (firma INVESTINŽENÝRING a.s.)	28. 8. 2013
Předání staveniště a 1. koordinační schůzka zainteresovaných stran	2.9.2013

#### ✓ JEŠTĚ NÁS ČEKÁ:

Stavební práce firmy RENOVA s r.o. – kompletní provedení (12 měsíců)	do 31. 8.2014
Výběrové řízení na dodávku vybavení	03/2014 – 06/2014
Kolaudace stavby jako zařízení sociálních služeb	09/2014
Realizace vybavení prostor, kompletizace interiérů	09/2014 – 11/2014
Výběr a uzavírání smluv s budoucími obyvateli a pracovníky	09/2014 – 12/2014
Začátek provozní fáze projektu (poskytování služby chráněné bydlení)	!!! 1.1.2015 !!!