



# Město VELKÉ PAVLOVICE

## Výpis č. 82/17

**ze schůze Rady města Velké Pavlovice, která se konala ve středu  
26. července 2017 ve 13:00 hodin v kanceláři starosty města**

*Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů*

Přítomni: Jiří Otřel, Petr Hasil, Ing. Ladislav Hádlík, Ing. Roman Halm, Josef Dostoupil  
Omluveni:  
Zapisovatel: Petr Hasil

### **Rada města projednala a bere na vědomí:**

#### **Z činnosti MěÚ**

- informace o katastrofálním stavu vytápění v budově TIC a knihovny. Revizní technik provedl kontrolu vytápěcích těles tzv. waf, kdy bylo zjištěno, že jsou ve špatném stavu 4 tělesa z celkových 7. Byly zpracovány dva návrhy, a to buď výměna těles za novější (náklady 100tis.Kč-úspora 10%) nebo zřízení ústředního topení s kondenzačním kotlem (200tis.Kč-úspora 20%). RMě ukládá starostovi zadání zpracování PD na demolicí a výstavbu nové knihovny a TIC s bytem (byt vstup z ul.Horní) - návrh zpracování PD tak, aby bylo možné využít prostory v knihovně v budoucnu jiným způsobem - např. bytem (příprava rozvodů sítí, apod.)

#### **Různé a žádosti**

- žádosti o pronájem pozemků v ul. Starohorská. Jedná se o pozemky mezi komunikací a sklepy z ul. Zelnice naproti RD žadatelů z ul. Starohorská. Žadatelé chtějí pronájmem pozemků eliminovat parkování vozidel návštěvníků města (turistů) na zatrávněných pozemcích před jejich domem.
- obsazení členů školské rady za zřizovatele, tj. Město Velké Pavlovice, na GVP i na ZŠ VP. Funkční období členů je 3 roky, jmenování proběhlo v měsíci březnu roku 2014, bude řešeno na jednání ZMě.
- žádost o příspěvek, kterou podal ředitel GVP. Gymnázium Velké Pavlovice se stalo na školní rok 2017/2018 součástí projektu EDISON, který je zaměřený na mezikulturní vzdělávání studentů (nikoliv náboženské!). V rámci tohoto projektu bude na GVP vyučovat 6-8 zahraničních studentů. Ředitel GVP žádá o příspěvek na ubytování, které je dohodnuto na Ekocentru Trkmanka. Předpokládané náklady na ubytování činí 25.200,-Kč. RMě doporučí ZMě Velké Pavlovice navýšení příspěvku o 25.200,-Kč, které budou použity na úhradu ubytování zahraničních studentů.
- RMě se zabývala žádostí o finanční příspěvek Římskokatolické farnosti Velké Pavlovice, Hlavní 153/88, 691 06 Velké Pavlovice na zbudování odstavné plochy před farou, na stojan na kola ve dvoře fary, na oplocení zahrady fary, na zajištění zahradní techniky v původních chlívcích na dvoře fary, na zamřížování sklepa fary z důvodu jeho částečného zpřístupnění pro turisty a na drobné stavební úpravy na faře (přepažení chodby, aby mohli návštěvníci dět. hřiště navštěvovat WC na faře. RMě doporučí ZMě

- schválit dotaci (příspěvek) Římskokatolické farnosti Velké Pavlovice ve výši 100tis. Kč, jakmile bude dořešen vlastnický vztah k pozemku pod mateřskou školou
- žádost o záměru vystavět zámečnickou dílnu v trati Ostrovec na pozemcích parc. č. 7760, 7761 v k.ú. Velké Pavlovice. RMě požaduje jednoduché zpracování studie výstavby, kde bude řešeno přivedení inž. sítí, vjezd do areálu firmy a parkovací místa.
  - úvaha o pořízení pevných stolů a lavic, které jsou využívány na kulturní akce ve městě. Byla učiněna cenová nabídka od Stolařství Škrobák. RMě požaduje, dle Směrnice o VZ, další nabídky, poté nechat vyhotovit v průběhu zimního období.
  - opětovná žádost o vyjádření k přeložce vNN Kříčka. RMě se dříve „přiklonila“ k uložení NN do země, a to od ul. U Zastávky po prodejnu ZAF, popř. k přeložení NN na sloupy, které však budou umístěny na pozemek města před RD Kříčky. V případě, že budou sloupy umístěny před jinými RD, požaduje RMě před udělením souhlasu s umístěním sloupů EONu i souhlasy od majitelů těchto RD, přestože to není stanoveno právními předpisy. Místostarosta informoval, že projekční společnost ElingCZ navrhuje umístění sloupů před hranici pozemků parc.č.451 a 449 a před hranici pozemků parc.č.445 a 447. Při řešení věci bylo místostarostovi majiteli sděleno, že majitel pozemku parc.č.451 a 447 souhlasy nedají. Proto dále věc řešena nebyla s majitelem pozemku parc.č.445. RMě tedy neschvaluje navržené řešení a dále trvá na uložení NN do země, a to od ul. U Zastávky po prodejnu ZAF, popř. k přeložení NN na sloupy, které však budou umístěny na pozemek města před RD Kříčky.
  - ředitel ZŠ informoval o pracích na ZŠ v průběhu prvního měsíce letních prázdnin. Ve třídě, kde byla měněna podlaha, zbývá položit pouze linoleum, dále se pracuje na nových hromosvodech.
  - informace o podmínkách zřízení přípravné třídy při ZŠ. S umístěním dítěte do přípravné třídy musí souhlasit rodiče dětí – ti většinou nesouhlasí, (starosta s nimi hovořil), proto nebude podána žádost o zřízení této přípravné třídy v ZŠ.
  - informace o dílčím přezkoumání hospodaření města Velké Pavlovice kontrolory KÚ JMK, které se uskutečnilo ve dnech 24.-25.7.2017. Přezkoumané období bylo od 1. ledna 2017 do 30. června 2017. Nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. Kontrola hospodaření byla vedena také metodicky a kontroloři upozorňovali na změny, které nastanou v legislativě v následujícím období. Rovněž poukazovali na chyby a nedostatky, které by se mohly v souvislosti s právě řešenou problematikou vyskytnout.
  - informace o průběhu vyúčtování dotace na velkokapacitní cisternu. Velkokapacitní CAS je již zařazena v IZS, je uzavřeno jak povinné ručení, tak havarijní pojistka, zbývá naladit vozidlová radiostanice. Administrátorovi dotace byly doručeny podklady pro vyúčtování, aby mohly být vloženy do systému MS+2014. S ohledem na konzultace s poskytovatelem dotace je pravděpodobná změna financování projektu. Od dotace bude odečtena peněžní částka získaná z prodeje Tatra 148 v měsíci únoru 2017. Dále bude odečteno od dotace penále, které bylo uloženo dodavateli cisterny.
  - zabývala se kupní smlouvou mezi Městem Velké Pavlovice a S.M.K.,a.s., IČ49432036, Skalní Mlýn 96, Blansko na prodej akcií společnosti Vinné sklepy Františka Lotrinského,a.s. – prodej schválen ZMě XVI/2017 dne 16.5.2017
  - RMě požaduje dopracovat dohodu o vzájemné spolupráci mezi Městem Velké Pavlovice a společností Vinné sklepy Františka Lotrinského, a.s. – bude řešeno na následující schůzi RMě
  - návrh svolat jednání se zemědělskými podniky, které používají těžké traktory a jiné stroje, aby přispěly na opravu účelových komunikací v majetku města, které jsou ničeny touto těžkou technikou.
  - návrh řešit radikálněji parkování vozidel na chodníku a rušení nočního klidu, především turisty. Starosta města informoval, že jsou skutečně stížnosti na rušení nočního klidu i na parkování vozidel ve městě. Majitelé ubytování budou písemně vyzváni, aby seznámili ubytované s problematikou nočního klidu, dále aby využívali ubytovaní turisté k parkování parkoviště majitelů ubytoven, dále bude apelováno na samotné turisty formou umístění cedulí a zvýšené hlídkové činnosti MP v nočních hodinách.
  - připomínka ke stavbě chodníku v Bálkové uličce, domněnka, že není šťastné řešení snížení chodníku v místě vjezdů do rodinných domů. Místostarosta dodal, že chodník bude ještě dokončen v ul. Dlouhá tak, aby bylo možné přecházet na druhou stranu ulice.

- požadavek, aby ředitelé příspěvkových organizací města předložili do následující schůze RMě hospodaření příspěvkových organizací k 30.6.2017 a dále aby do konce měsíce září 2017 předložili návrhy rozpočtů na rok 2018, včetně výše požadovaného příspěvku od zřizovatele.
- požadavek o informace k poplatkům z ubytovacích kapacit, zda platí poplatek všichni, kteří jsou zveřejněni na webových stránkách města.
- požadavek o zrušení chrániček a zemnění VO v ul. Hlavní u RD Hicla.
- požadavek o úpravu polních cest před vinobraním, a to urovnání vymletých kolejí apod.
- upozornění na neutěšený stav stavebního skladiště pod Slavojem. Starosta informoval, že je tam složen materiál i VaK,a.s., bude průběžně odklizen, protože již v ul. Brněnská s výměnou vodovodního řádu skončili.
- diskuze ohledně předhodovního úklidu ve městě – zametání, odklizení stav. materiálu, úprava veřejných prostranství.
- upozornění, že by bylo vhodné zveřejnit pro občany, aby odkládali větší množství skla, plastů a papíru na sběrný dvůr do velkoobjemových kontejnerů. V případě, že někdo vyklízí sklep, je schopen z poloviny sám kontejner na sklo naplnit a potom se odpad zbytečně hromadí do dalšího plánovaného svozu v okolí kontejnerů. Dále upozornění na nepořádek u kontejnerů – vyházené igelitové tašky se zbytky jídla apod, návrh na umístění fotopastí.
- dotaz, zda se vyrobí zástěna před veřejným WC, zástěna bude řešena.
- upozornění na zaplevelené schody u RD A.Schäffera, nutný ořez některých větví stromů a keřů ve městě, které překáží v chůzi.
- apelace na rekonstrukci chodníku v ul. Bezručova, který je v dezolátním stavu, návrh chodník protáhnout až k prodejně potravin. RMě se dohodla, že oprava chodníku bude provedena i v případě, že nebude měněn vodovodní řád, který je pod chodníkem částečně uložen.
- dotaz na obsazenost kolumbária
- dotaz na revitalizaci prostor za kostelem - do 14 dní by mohlo být vydáno územní rozhodnutí
- informace, že bude SÚS JMK oblast Břeclav realizovat stavbu ostrůvku v ul. Pod Břehy u cihelny. Návrh, aby byla stavba ostrůvku realizována společně se stavbou chodníku, tedy aby byly tyto dvě akce soutěženy najednou. RMě souhlasí. Akci bude realizovat SÚS JMK s tím, že náklady na chodník a opěrnou zídku budou fakturovány Městu Velké Pavlovice.
- požadavek o apelování na pana Valouška, aby odklidil veškeré plasty a plachty z jím užívaného ranče.
- informace o realizaci akce Mobility II.. V současné době se řeší, co se udělá s kabelem NN, který je umístěn v břehu naproti základní škole. S EONem jednal místostarosta, který uvedl, že se domnívají, že vyřeší přeložení kabelu nejdříve za 1,5-2 měsíce a to s ohledem na termíny, které musí dodržet.

### **Rada města schvaluje:**

- 1) zakoupení vozidla FABIA COMBI Ambition 1,0TSI 70kW, dodavatel Agrotec,a.s., Hustopeče, Brněnská74 za cenu 285tis.Kč vč. DPH.
- 2) pořízení 7 ks nových plynových topidel (tzv.waf) do budovy knihovny a TIC
- 3) ukončení nájemní smlouvy na byt pro seniory č. 3 v ul. Bří Mrštíků 22, Velké Pavlovice dohodou k 31. 8. 2017.
- 4) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 v ul. Bří Mrštíků 22
- 5) prodloužení nájemní smlouvy na byt č.1 v ulici Boženy Němcové 25, Velké Pavlovice
- 6) prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 v ul. Trávníky 445/8, Velké Pavlovice
- 7) změnu smlouvy o nájmu bytu č. 1 v ulici Trávníky 445/8 v bodě 6, čl.IV – změna platby nájmu
- 8) uzavření pachtovní smlouvy na pozemek parc.č.5608 v k.ú. Velké Pavlovice o výměře 578 m2 za cenu 0,45Kč/m2/rok
- 9) předložení žádosti o NFP za účelem realizaci projektu „Sysly pro krajinu, krajina pro sysly“ kód žádosti NFP304020D154 v rámci výzvy na předkládání projektů s kódem INTERREG V-A SK-CZ/2016/04, kterého cíle nejsou v rozporu s platným územním

plánem města, respektive rozvojem kraje v ČR a zabezpečení a podporu realizace projektu v souladu s podmínkami poskytnutí pomoci - Hlasování: Pro: Ing. Halm, Ing. Hádlik, Otřel, Hasil, Proti: Dostoupil

- 10) žádost S.M.K.,a.s., Skalní mlýn 96, 678 01 Blansko, IČ:49432036. o souhlas s překopem komunikací v ul. Sokolská a v ul. Dlouhá za účelem napojení inž. sítě (vodovod, splašková kanalizace a připojení dešťové kanalizace-havarijní přepad ze šachty na ul. Dlouhá) za podmínek: výkopy budou zajištěny proti pádu osob, v případě omezení dopravy bude řádně provedeno přechodné dopravní značení, v případě omezení průjezdu BUS linek IDS JMK bude situace řešena s KORDIS JMK, dopravní omezení bude provedeno na co možná nejkratší dobu, nejdéle na ulici Sokolská 3 dny, nejdéle na ul. Dlouhá 3 dny. Povrch zhutněného výkopu bude tvořit zámková dlažba z důvodu dalšího sedání, pod zámkovou dlažbou bude standardní skladba materiálu pro komunikace odpovídajícího typu. Živičný povrch bude položen na náklady SMK,a.s. v termínu po dohodě s Městem Velké Pavlovice. Otvor v komunikaci bude zaříznut. Realizace akce musí proběhnout mimo termín Velkopavlovických hodů a Velkopavlovického vinobraní. Termín realizace výkopu bude konzultován se starostou města s ohledem na plánovanou výměnu vodovodního řádu v ul.Sokolská.
- 11) prodej zahradního traktoru Viking MT 6127.0 ZL nejvyšší nabídce (nabídka v uzavřených obálkách) - nejnižší cena dle odhadu 15.000,-Kč vč. DPH
- 12) spoluporaďání „Dne seniorů“, který se bude konat dne 1.10.2017 v sokolovně. Akci bude pořádat Klub důchodců Velké Pavlovice pro všechny seniory z našeho města
- 13) poskytnutí výstavního sálu MěÚ Velké Pavlovice a použití znaku města na propagaci v dnech 29.9.-1.10.2017 k realizaci maturitního projektu – autorská vernisáž s myšlenkou propojení umění s typickým koloritem vinařského kraje
- 14) stavebníkovi E.ON Distribuce,a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7,370 01 České Budějovice, IČ:28085400 umístění kabelové přípojky NN na pozemku parc.č.457/1 zapsaného na LV č.10001 v k.ú. Velké Pavlovice. Kabelová přípojka bude vedena dle nákresu v hloubce 70cm, přechody přes vjezdy k RD budou vedeny protlakem, dotčené plochy budou uvedeny do původního stavu
- 15) smlouvu o krátkodobém připojení k distribuční soustavě z hladiny NN č.12287429 mezi Městem Velké Pavlovice a E.ON, Distribuce,a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice. Připojení bude sloužit pro potřeby města v termínu konání Velkopavlovických hodů a Velkopavlovického vinobraní
- 16) věcné dary do výše 6.000,-Kč pro zástupce družební francouzské obce Echenon, v souvislosti se schválenou zahraniční služební cestou starosty
- 17) provedla na základě zmocnění ZMě rozpočtové opatření č. 8/2017, dle přílohy, kde došlo ke zvýšení příjmů i výdajů o 15.847,5 tis. Kč (dotace JMK, dotace CAS, dotace SFDI, dotace krajinné prvky)
- 18) dodavatele akce „Velké Pavlovice - ul. U Zastávky, místní komunikace“ společnost STRABAG,a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ:60838744. odstěpný závod Brno, Tovární 3. Cena díla je 3.870.629,98Kč včetně DPH – doba plnění díla 40 dní.
- 19) smlouvu mezi Městem Velké Pavlovice a STRABAG,a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ:60838744 zastoupený prokuristy Ing. Janem Hýzlem a Ing.Tomášem Hozou. Předmět smlouvy je zhotovení části díla akce „II/421 Terežín-Velké Pavlovice“, konkrétně chodníku, odstavného stání, veřejného osvětlení, osvětlení přechodů a okružní křižovatky, technická rekultivace. Dokončení stavby je do 31.8.2018, cena za dílo bez DPH 4.350.447,04Kč.